

PIUARCH

HUMAN TECHNOPOLE HEADQUARTER & CAMPUS, MILANO

Nel cuore del nuovo distretto MIND, a Milano, Piuarch progetta un nuovo campus per la ricerca medica che mette al centro relazione, trasparenza e sostenibilità.

Piuarch firma il progetto della sede e campus di Human Technopole, l'innovativo istituto di ricerca per le Scienze della Vita che sorgerà all'interno di MIND - Milano Innovation District, nuovo centro italiano dell'eccellenza scientifica e quartiere della città frutto di un importante intervento di rigenerazione urbana del sito ex EXPO 2015.

La **spina dorsale** del progetto si organizza intorno a **tre spazi principali, pubblici e collettivi**: un **parterre attrezzato**, una **piazza coperta** e un **giardino pensile**, che formano una sequenza ininterrotta dal piano terra fino alla sommità dell'edificio. Attorno ad essi si sviluppano gli **uffici e i laboratori, organizzati in due blocchi compatti e distinti**, entrambi paralleli alla piazza coperta. Al loro interno, la distribuzione è impostata su criteri di massima ottimizzazione e flessibilità: molte partizioni, ad esempio, sono mobili, per permettere un rapido adattamento alle esigenze in evoluzione del centro di ricerca.

Il parterre verde: uno spazio di connessione

Al livello della strada, il parterre attrezzato, che mette in relazione l'edificio principale dedicato agli uffici con le altre architetture del Campus, si presenta come una topografia artificiale di piani inclinati alternati ad aree di passaggio, con percorsi protetti da pensiline, e aree di sosta che sono state pensate come anfiteatri. A livello generale il progetto del verde è stato sviluppato a partire dall'analisi di quello architettonico e delle sue puntuali specificità così da sviluppare la soluzione verde che meglio ottimizzi ciascuna ambiente, creando un sistema dalla composizione diversificata. L'obiettivo del progetto paesaggistico è stato quello di massimizzare gli spazi in grado di ospitare vegetazione e la scelta ha privilegiato, per gli spazi esterni, specie arboree con limitate necessità di manutenzione, adattabili ad una pluralità di condizioni climatiche e con caratteristiche di attrattività nei diversi periodi dell'anno.

La piazza a tutta altezza: scambio di idee e competenze

Da questo spazio all'aperto si accede senza soluzione di continuità all'interno dell'edificio: un atrio completamente vetrato anticipa la grande piazza coperta a tutta altezza, che si sviluppa dal piano terra alla copertura. Inondata di luce naturale, la piazza è il vero e proprio cuore dello Human Technopole Headquarters: concepita come un campus verticale introverso, su cui si affacciano tutti gli uffici e i laboratori, è attraversata da un sistema di rampe e passerelle che connettono tutti i livelli dell'edificio. È questo uno spazio cruciale d'interazione e di scambio di idee: la gradinata centrale e le diverse aree d'incontro ne fanno un luogo ideale per il dialogo tra i ricercatori. Più in generale, questo spazio panottico e interconnesso è la trascrizione architettonica dei valori di un'istituzione come Human Technopole, che promuove la ricerca scientifica come attività etica e trasparente. In questo ambiente è prevista una presenza diffusa di piante da interno anche di dimensioni considerevoli, coltivate in idrocoltura e semi-idrocoltura, una tecnica di coltivazione fuori suolo che consente una maggiore autonomia della pianta a fronte di una minore manutenzione.

Il giardino pensile che si apre alla città

Il giardino pensile è il naturale complemento della piazza coperta e il luogo in cui l'edificio si apre al suo intorno e alla città. Sulle falde asimmetriche della copertura si alternano pendii verdi e piantumati, gradinate e ampie piattaforme in legno, che moltiplicano la disponibilità di spazi polifunzionali, liberamente appropriabili dagli utilizzatori dell'edificio. Da qui la vista spazia verso sud-est fino al centro

PIUARCH

di Milano; al contempo, il caratteristico profilo spezzato del suo coronamento rende lo Human Technopole Headquarters una presenza fortemente riconoscibile, una nuova icona architettonica per il futuro MIND.

La scelta delle specie arboree e arbustive per quest'ambito, data la sua posizione in quota e la sua visibilità, vuole rievocare un insieme spontaneo tipico di zone collinari o montane, integrando sia sempreverdi che caducifoglie, così da risultare attraente tanto nel periodo invernale quanto nel resto dell'anno.

Lo Human Technopole Headquarters è concepito come un **ecosistema altamente sostenibile**. Le **superfici verdi** al livello del suolo e in quota permettono la gestione corretta delle acque piovane. Gli **impianti fotovoltaici** installati sulle pensiline al piano terra e in copertura contribuiscono significativamente al fabbisogno energetico dell'edificio. I **frangisole orientati** che scandiscono i prospetti calibrano l'apporto della luce solare nei diversi periodi dell'anno.

Risultato di un investimento di 94 milioni di euro, lo Human Technopole Headquarters è un progetto fondamentale per il futuro di Milano e d'Italia. Con i suoi 35.000 metri quadrati, di cui 16.500 destinati ai soli laboratori, è la testimonianza della rinnovata centralità che la ricerca scientifica deve necessariamente acquisire nel futuro prossimo del paese, e del ruolo fondamentale che l'architettura riveste nel concepire gli spazi dedicati ad essa.

PROGETTO ARCHITETTONICO

Progetto architettonico Piuarch

Committente Fondazione Human Technopole / Arexpo

Progetto strutturale 3TI Italia

Progetto impianti Seingim

Progetto infrastrutture J+S

Progetto urbano Archimi

Consulente Laboratori Medici Ing. Massimo Acerboni

Consulente Landscape Design Laura Gatti

PIUARCH

Fondato a Milano nel 1996, Piuarch è uno studio di architettura e urbanistica, un collettivo di professionisti internazionali in cui si incontrano formazioni, identità, competenze diverse. Piuarch propone un'architettura contemporanea fortemente radicata nel luogo, rispettosa delle risorse del pianeta di oggi e del futuro, spaziando dalla progettazione di edifici per uffici, al retail, all'hospitality sino allo sviluppo di complessi residenziali e interventi di recupero e di rigenerazione su scala urbana. Obiettivo primario, la progettazione di contesti urbani di qualità e spazi comuni che, attraverso nuovi concetti di uso e di condivisione funzionale, si propongano come luoghi di rinascita civile.

Comunicazione Piuarch

Francesca Zani

francesca.zani@piuarch.it

T +39 347 7591414

Ufficio stampa Keywords Design Srl

Monica Tagliabue

PIUARCH

m.tagliabue@keywords.design

Tel. +39 02 40701473

Cel. 347 8813382