



Realizzazione del Nuovo Waterfront tramite la definizione di una linea di costa generata da una complessità formale e funzionale "intorno all'acqua" diventando filtro tra le aree limitrofe alla costa e quelle interne, favorendo una diversità funzionale ed una biodiversità naturalistica. L'architettura per "zattere" e "corti" urbane diventa strategia di pianificazione in divenire di un processo aperto, dinamico, strutturato per livelli d'intervento programmabili in funzione del tempo ed in relazione ad esigenze ambientali, funzionali e volumetriche. Uno skyline architettonico il cui waterfront risulta composto da:

- un sistema parco attrezzato su una struttura palafittata sull'acqua che genera spazi aperti pubblici-privati integrati a vegetazione agricola, giardini, giardini pensili e parchi;
- un sistema architettonico a corte deframmentato che favorisce un ottimo sistema ambientale del tipo passivo ed una composizione architettonica complessa per cui gli stessi edifici diventano essi stessi waterfront e skyline urbano.

The realization of the New Waterfront define a new coastline generated by a complexity of form and function "around water" becoming a filter between the neighboring areas to the coast and inland, favoring a functional diversity and a natural biodiversity. The architecture by "rafts" and "courts" becomes urban planning strategy in the making of an open process, dynamic, structured by levels of intervention programmable function of time and in relation to environmental requirements, functional and volumetric. An architectural skyline whose waterfront is composed by:

- A system equipped park in pilework structure on water generates open spaces public-private it's integrated whit agriculture vegetation, gardens, roof gardens and parks;
- An architectural court system defragmented favors an excellent environmental system of passive and an complex architectural in which these buildings