

■ SWAN TOWERS - Chelles



"Bordée d'un axe traversant l'agglomération et des voies du TGV Est, la ZAC de l'Aulnoy va recevoir un projet à l'identité architecturale forte : 2 tours inclinées ; qui inscriront la ville de Chelles dans les plans du Grand Paris..."

Le travail volumétrique pousse ici à son paroxysme la thématique de l'élancement vertical, offrant à cet ensemble de dimensions relativement proportionnées au reste de la ZAC, la physionomie d'un ouvrage à l'identité particulière, future icône du site....

Le parti théorique ici exploré, repose sur l'idée de la verticalisation urbaine à la fois par l'intégration d'espaces publics rapportés à l'intérieur des bâtiments et par le principe de stratification fonctionnelle apparente.

Ce projet va devenir la pierre angulaire de ce nouveau centre urbain de Chelles. Sa verticalité et les lignes inclinées qui le constituent apportent une dynamique visuelle, rideau s'ouvrant sur le développement futur de la ZAC de l'Aulnoy. Le projet apparaît à la fois comme une entité formelle et comme une juxtaposition visuelle, où chaque fonction se différencie par sa façade..."



Maître d'ouvrage : HMD Promotion
 Type d'offre : Commande
 Niveau de prestation : Complète
 Fin d'opération : 2010 (non réalisé)
 M² SHON : 20 000m²
 Coût HT : 25 000 000 euros
 Programme : Immeuble de 105 Logements mixtes, espace commercial, cave coopérative viticole, parkings

Architecte mandataire : HTA
 Hervé Tordjman
 Architecte & Associes