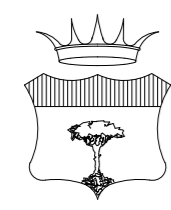


Arch. Anello Sicignano Via S. Rocco n° 8
84016 Pagani (SA) cell. 328-58.10.912
info@architettosicignano.it
www.architettosicignano.it/home



COMUNE DI PAGANI
(Provincia di Salerno)

OGGETTO: VARIANTE IN C.O. AL PERMESSO 1324 del 23/07/2019.
SCIA PER ADEGUAMENTO PROGETTAZIONE STRUTTURALE
ALLE CONDIZIONI PREVISTE DALL'ART. 16 D.L. 63/2013
(C.D. SISMA ACQUISTO) COME SANCIATO DALL'ART. 119 E
121 D.L. 34/2020.

COMMITTENTE: BATTIPAGLIA COSTRUZIONI SRL
Via De Rosa n. 55
84016 Pagani (SA)

IL TECNICO: Arch. Anello Sicignano

DESCRIZIONE	ELABORATO	STATO DI PROGETTO	SCALA
1	CALCOLO PLANIVOLUMETRICO	ASSENTITO	1:100
2	CALCOLO PLANIVOLUMETRICO	DI PROGETTO	1:100
3			
4			

TAVOLA N. 4

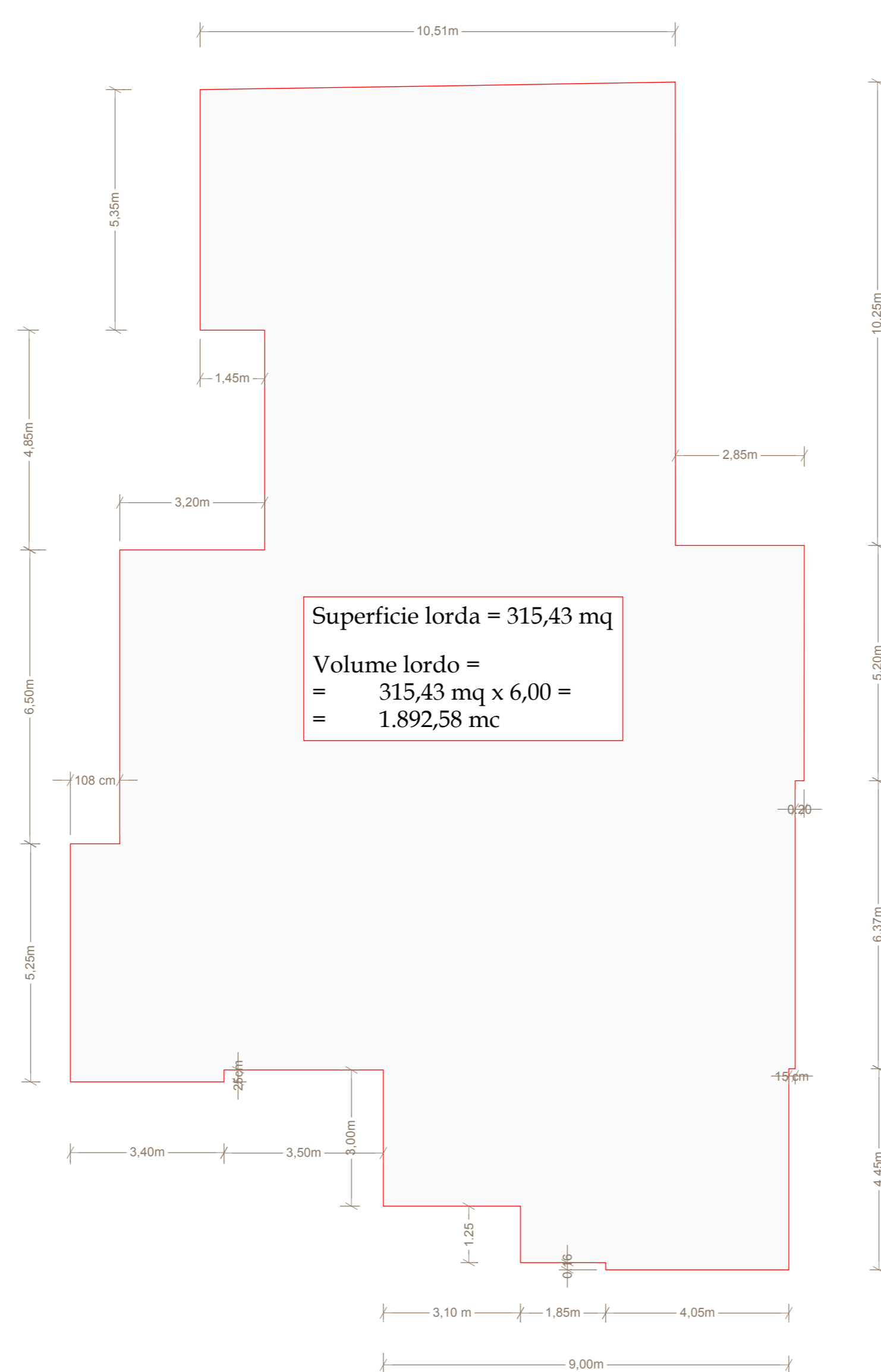
Questo disegno è proprietà dell'Arch. Anello Sicignano ed è protetto a termini di legge

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE

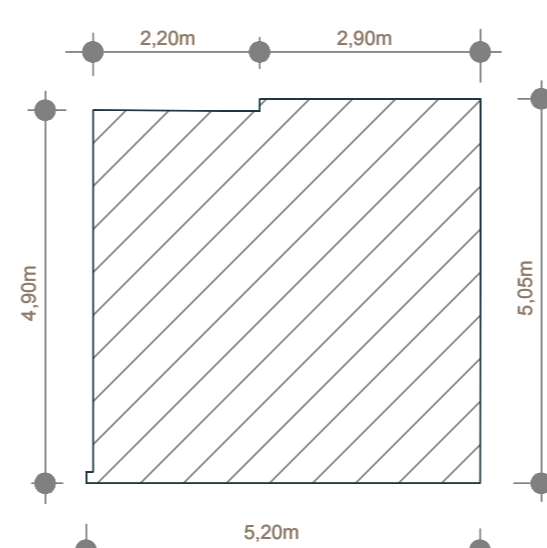
Data: 26/10/2020

Prof. nome Cognome

Calcolo planivolumetrico piano terra + piano primo



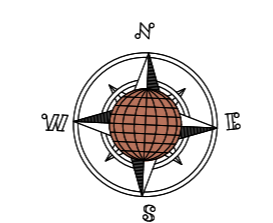
Vano scala
Le pareti in comunione con
appartamenti valutati in mezzeria -



Superficie lorda = 25,41 mq
Volume lordo =
= 25,41 mq x 6,00 =
= 152,46 mc

Superficie al netto scala = 290,02 mq
Volume edificio al netto scala =
(1.892,58 - 152,46)mc = 1.740,12 mc

Volume totale dell' edificio al netto
scala = (1.740,12 + 1.408,26) mc =
= 3.148,38 mc

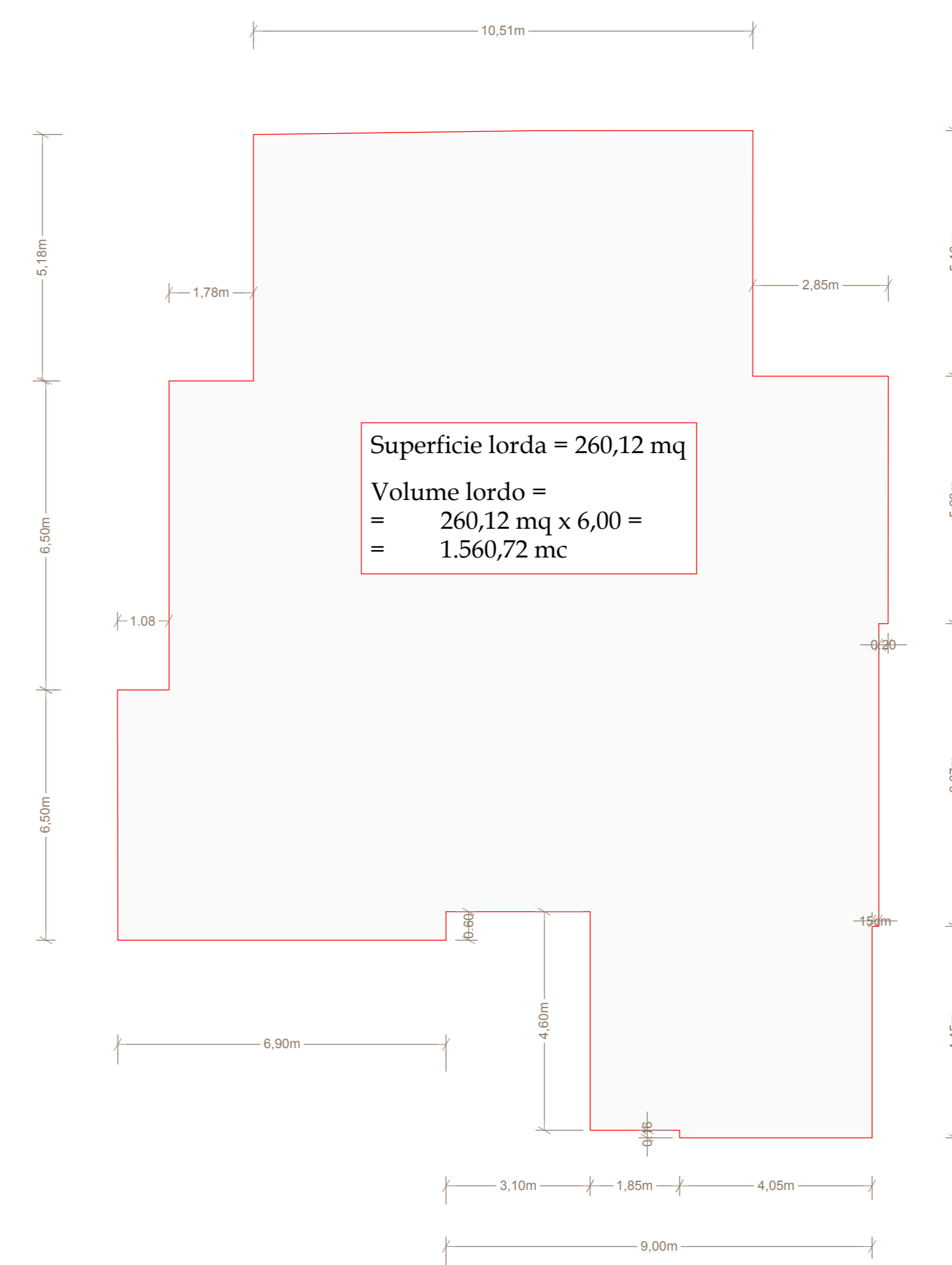


Scala 1:100

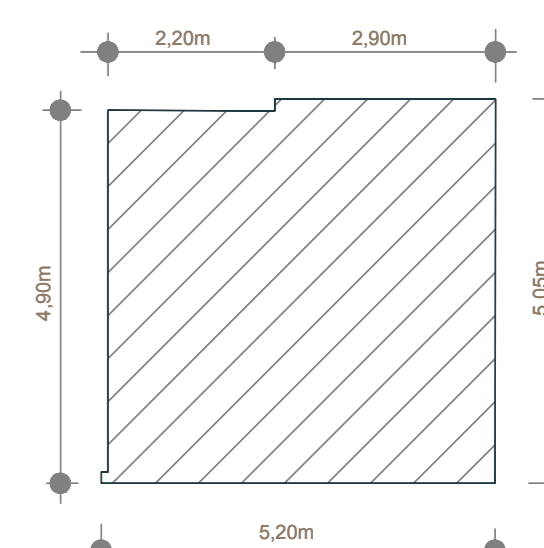
Orientamento

Calcolo planivolumetrico PERMESSO DI COSTRUIRE N. 1324/2019

Calcolo planivolumetrico piano secondo + piano terzo



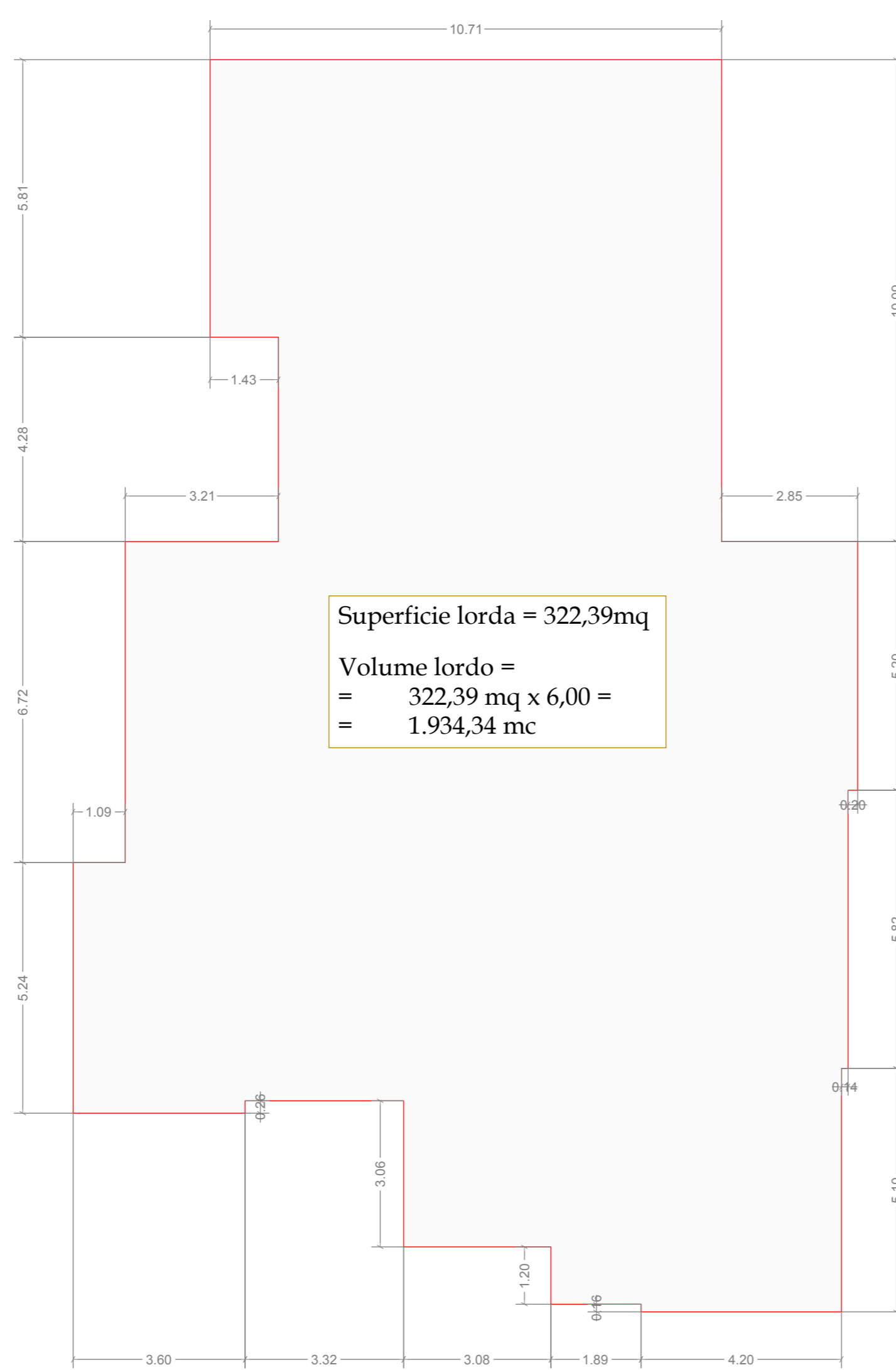
Vano scala
Le pareti in comunione con
appartamenti valutati in mezzeria -



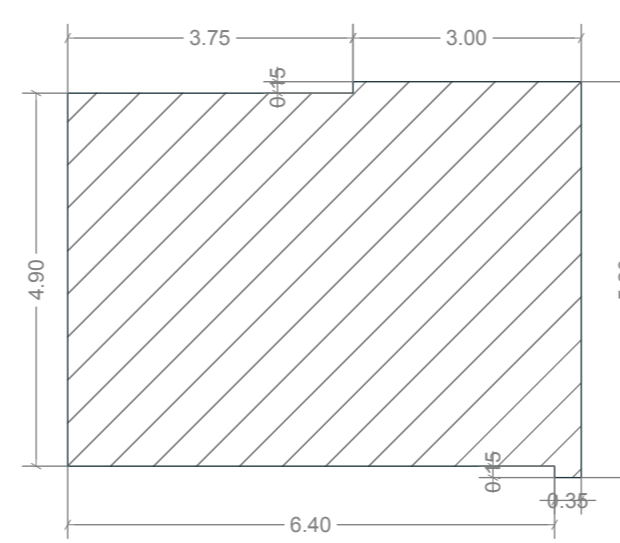
Superficie lorda = 25,41 mq
Volume lordo =
= 25,41 mq x 6,00 =
= 152,46 mc

Superficie al netto scala = 234,67 mq
Volume edificio al netto scala =
(1.560,72 - 152,46) mc = 1.408,26 mc

Calcolo planivolumetrico piano terra + piano primo



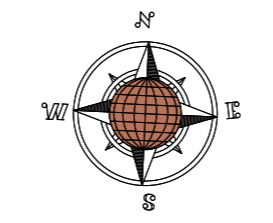
Vano scala
Le pareti in comunione con
appartamenti valutati in mezzeria -



Superficie lorda = 33,61 mq
Volume lordo =
= 33,61 mq x 6,00 =
= 201,66 mc

Superficie al netto scala = 288,78 mq
Volume edificio al netto scala =
(1.934,34 - 201,66)mc = 1.732,68 mc

Volume totale dell' edificio al netto
scala = (1.732,68 + 1.413,3) mc =
= 3.144,98 mc

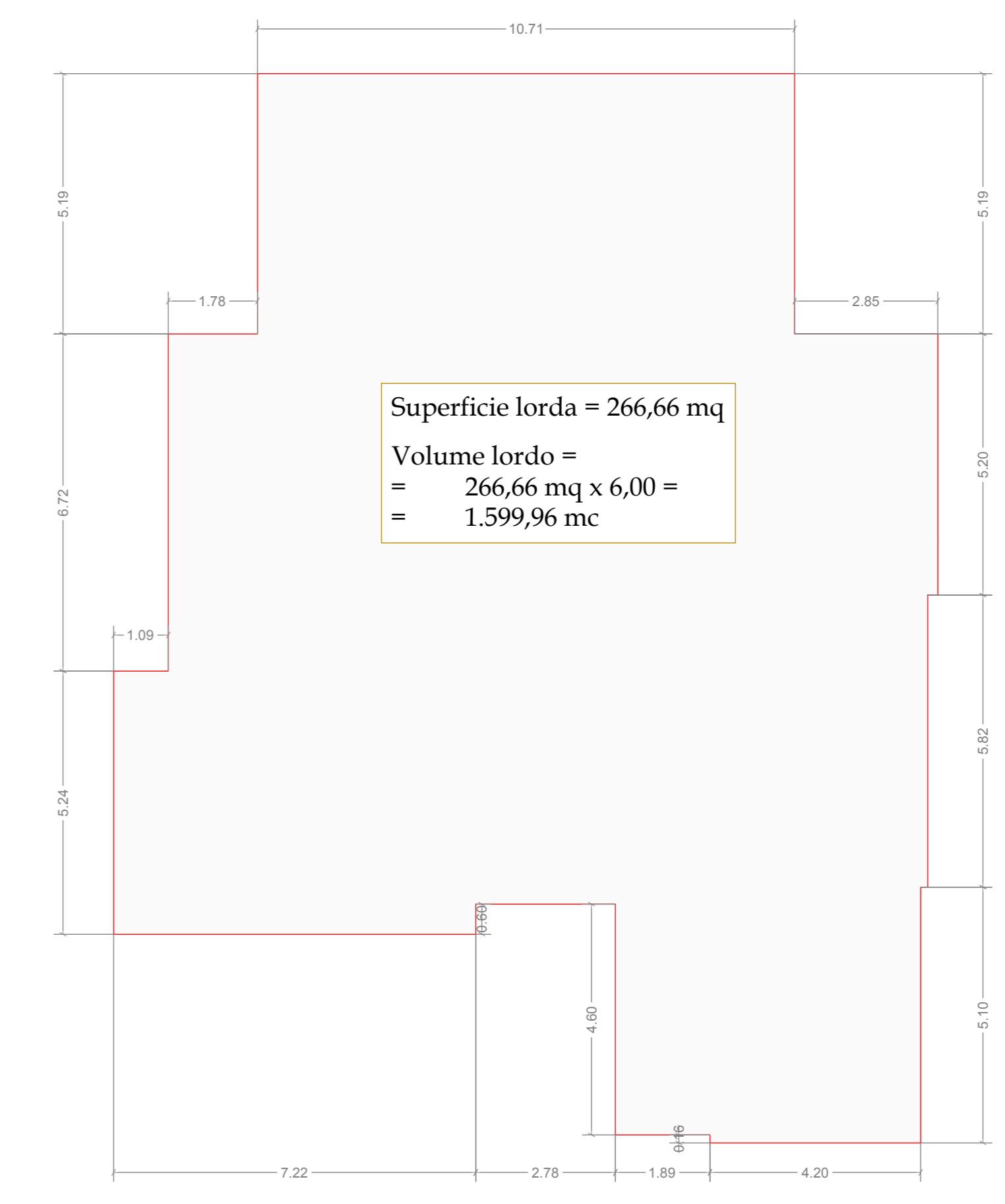


Scala 1:100

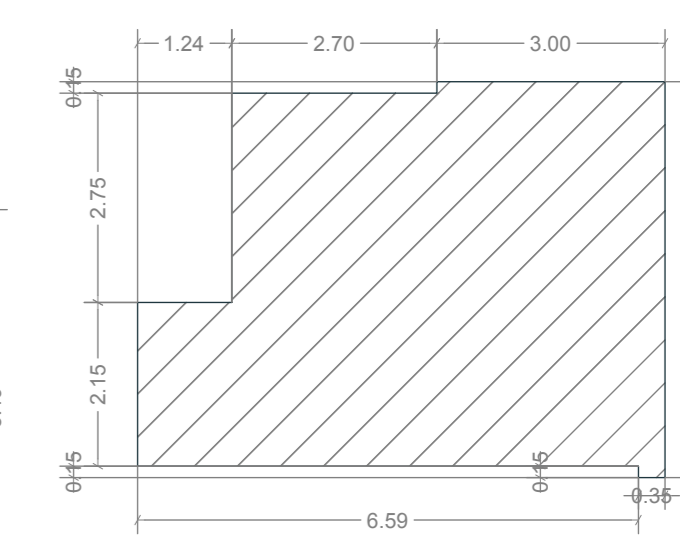
Orientamento

Calcolo planivolumetrico SCIA DI VARIANTE IN C.O.

Calcolo planivolumetrico piano secondo + piano terzo



Vano scala
Le pareti in comunione con
appartamenti valutati in mezzeria -



Superficie lorda = 31,11 mq
Volume lordo =
= 31,11 mq x 6,00 =
= 186,66 mc

Superficie al netto scala = 235,55 mq
Volume edificio al netto scala =
(1.599,96 - 186,66) mc = 1.413,3 mc

VERIFICA CONFORMITA' URBANISTICA:
Volume totale (variante) mc = 3.144,98 mc < Volume totale (permesso originario) mc = 3.148,38 mc