

# Certificato PH+

## metodo standard

Il certificatore Günther Gantioler conferma il certificato Passive House EnergyPlus per

**Gli uffici De Martini S.p.A. di nuova costruzione**  
**Via Pietro Zia 29, 13882 (BI)**  
**Localizzazione N 45,496° | E 8,062°**

Committente: **De Martini S.p.A.**  
Via Pietro Zia 29, 13882 Cerrione (BI)

Progettista/ **Arch. Pier Gianni Tonetti**  
Direttore lavori: Via Delleani 41/A, 13900 Biella (BI)

Energy- **Marco Boscolo – Samuel Buraschi**  
Manager: Via Cattaneo 26, 45100 Rovigo (RO)



SrNr: 2016-019

Indice involucro invernale	6,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Carico termico involucro invernale	7,7 W/m <sup>2</sup>
Qualità tenuta d'aria n50	0,26 h-1
Indice involucro estivo sensibile	8,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Indice involucro estivo latente	0,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Carico termico involucro estivo	6,6 W/m <sup>2</sup>
% ore surriscaldate	32,8%

Gradigiorno 20/12	2.348 gg
Superficie netta riscaldata	667 m <sup>2</sup>
Volume lordo	3.126 m <sup>3</sup>
Compattezza S/V	0,47 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>
Indice primario totale	85,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Produzione rinnovabile primaria	88,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Indice primario effettivo	-2,7 kWh/m <sup>2</sup> a

**Note:**

Questo certificato è il risultato di un iter di progettazione, costruzione e collaudi secondo il regolamento tecnico del Passive House Institute Italia ([www.phi-italia.it](http://www.phi-italia.it)). Il PHI Italia rilascia due tipologie alternative di certificati. Quello standardizzato, e quello ampliato monitorato.

**In questo certificato si tratta di quello standard da progetto.**

Il certificato è risultato dell'analisi del progetto esecutivo, del calcolo Passive House del progetto, del cantiere, dei collaudi tenuta aria BlowerDoor e del bilanciamento dell'impianto di ventilazione meccanica con recupero calore.

**La tabella riassuntiva:** il certificato riporta vari valori riassuntivi, che sono definite come segue:

Indice involucro invernale	Fabbisogno energetico per riscaldamento a m <sup>2</sup> di superficie netta riscaldata, senza perdite degli impianti. Limite: 15,4 kWh/m <sup>2</sup> a – UNI EN ISO 13790
Carico termico involucro invernale	Fabbisogno di potenza per riscaldamento a m <sup>2</sup> di superficie netta riscaldata, senza perdite degli impianti. Limite in edifici con riscaldamento esclusivo tramite VMC: 10 W/m <sup>2</sup>
Qualità tenuta d'aria n50	Valore n50 misurato nel collaudo finale tramite test BlowerDoor. Limite: 0,64 h <sup>-1</sup> UNI EN 13829
Indice involucro estivo sensibile	Fabbisogno energetico per raffrescamento a m <sup>2</sup> di superficie netta riscaldata, senza perdite degli impianti. Limite: 15,4 kWh/m <sup>2</sup> a – UNI EN ISO 13790
Indice involucro estivo latente	Fabbisogno energetico per deumidificazione a m <sup>2</sup> di superficie netta riscaldata, senza perdite degli impianti. Senza limite - UNI EN ISO 13790
Carico termico involucro estivo	Fabbisogno di potenza per raffrescamento a m <sup>2</sup> di superficie netta riscaldata, senza perdite degli impianti. Limite in edifici con riscaldamento esclusivo tramite VMC: 4 W/m <sup>2</sup>
% ore surriscaldate	Percentuale di ore all'anno surriscaldate oltre i 26°C senza impianto di raffrescamento e deumidificazione. Limite 10%
Gradigiorno 20/12	Gradigiorno 20/12 del luogo – Meteonorm dataset
Superficie netta riscaldata	SUR – superficie netta di tutti gli ambienti interni riscaldati.
Volume lordo	Volume lordo del involucro riscaldato
Compattezza S/V	Rapporto superficie dell'involucro esterno/volume lordo rinchiuso dell'edificio; grado di compattezza
Indice primario totale	Indice primario complessivo di tutte le utenze energetiche (riscaldamento, raffrescamento, deumidificazione, produzione acqua calda sanitaria, illuminazione, cucina, elettrodomestici, attrezzi e macchine di lavoro)
Produzione rinnovabile primaria	Produzione di energia rinnovabile sul posto (fotovoltaico, solare termico, mini-eolico, ...); equivalente a livello primario
Indice primario effettivo	Indice energetico primario effettivo (totale meno rinnovabile)

**Nota certificazione Uffici De Martini:**

La stanza server è stanta considerata come parte d'ufficio standard.