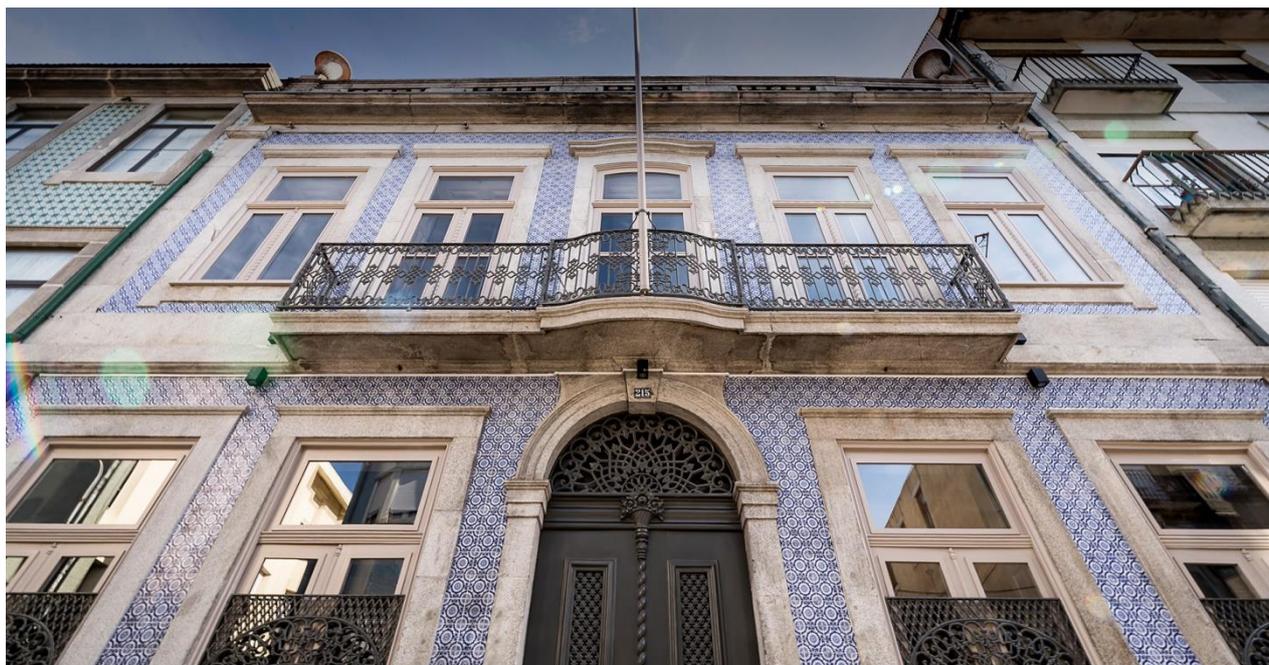




Palácio Fenizia, Porto



Palácio Fenizia è un'elegante Guest House che si colloca nel centro storico della città di Porto, nel vivace quartiere Bonfim e vicinissimo alla famosa Rua Santa Catarina, una delle strade più vive ed animate della città portoghese. La posizione privilegiata del palazzo consente di raggiungere comodamente i più importanti luoghi simbolo della città, come la Cattedrale di Porto, il Ponte Dom Luis I, la stazione di **São Bento** (San Benedetto), il **Mercado do Bolhão** e molti altri.

Il progetto nasce nell'agosto 2016 da un'idea dell'architetto Italiano Gianfranco Fenizia, che trasferitosi a Porto decide di ridare vita ad un tipico palazzo del Novecento, trasformandolo in un luogo esclusivo in cui trascorrere piacevoli giorni immersi nell'effervescente atmosfera cittadina. Appassionato d'arte, Gianfranco Fenizia ha adibito una stanza del Palazzo a galleria d'arte e boutique, dove espone e vende pezzi vintage che lui stesso scopre durante i suoi viaggi e nuove creazioni elaborate con maestri artigiani locali.



IL PALAZZO

Composto da 5 ampie suite, Palácio Fenizia occupa una superficie di 800 mq totali, suddivisi in 550 mq di palazzo adiacenti ad un ampio giardino sul retro e una dependance nel fondo.

L'edificio si presenta con una facciata rivestita da delicati *azulejos*, le tradizionali piastrelle di ceramica ornamentali tipici dei palazzi di architettura portoghese, che nei candidi colori del bianco e dell'azzurro accolgono gli ospiti all'interno del Palácio.

L'ingresso principale si trova nella Rua Fernandes Tomás, vicina a negozi e ristoranti e a pochi passi dalla suggestiva Cappella di Santa Caterina detta anche Capela Das Almas, una vera esplosione di *azulejos* che incrocia Rua de Santa Caterina.

Incanto e bellezza sono ovunque e le decorazioni rivestono anche l'interno di Palácio Fenizia rendendolo un ambiente elegante e suggestivo.

Le pareti e i soffitti sono un gioco di alternanza tra colorate piastrelle, raffinate wall papers e ricchi stucchi creando continuità tra interno ed esterno.

Protagonisti del piano terra sono la grande scalinata centrale, che conduce al primo piano, e l'incantevole *claraboia*, il prestigioso lucernario che illumina le scale.

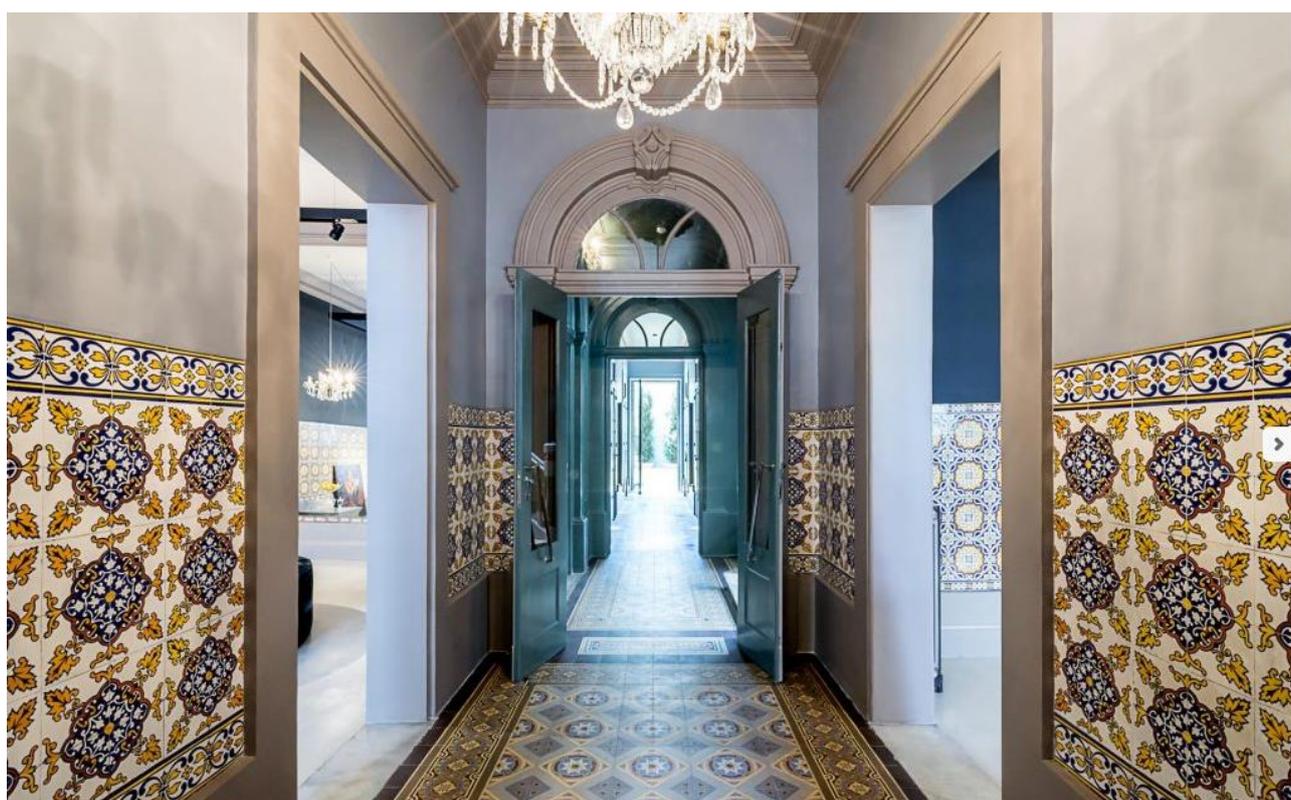


Le ampie e lussuose suite accolgono gli ospiti tra comfort e design. Al primo piano si trova inoltre la luminosa sala dove viene servita la colazione che riceve l'ospite, dopo il dolce risveglio, in un



ambiente minimal e attento ai dettagli, dai ricercati complementi di arredo e sontuosi lampadari in cristallo ad un rasserenante caminetto nei giorni invernali.

Il giardino sul retro è un raffinato spazio all'aperto che completa l'edificio, dove è possibile prendere un aperitivo e rilassarsi dopo una lunga giornata in giro per la città.





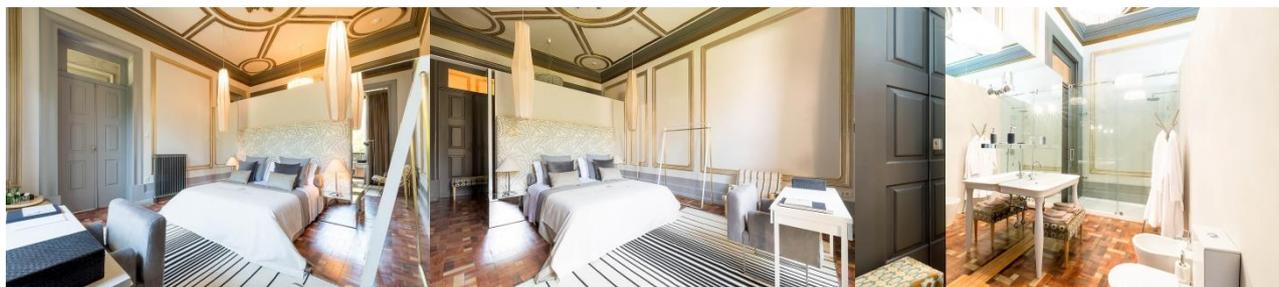
LE CAMERE

Palácio Fenizia ospita al suo interno 5 spaziose ed eleganti suite, ognuna con un soffitto alto circa 5 metri e pareti decorate da stucchi originali, tradizionali portoghesi.

Ambienti di stile, studiati nei particolari, dove si riscopre una perfetta armonia tra classico e moderno. Ogni suite è diversa dall'altra, ma tutte sono caratterizzate da un tocco esclusivo che le contraddistingue e dove emerge il lato artistico e creativo dell'architetto Fenizia che le ha personalmente arredate.

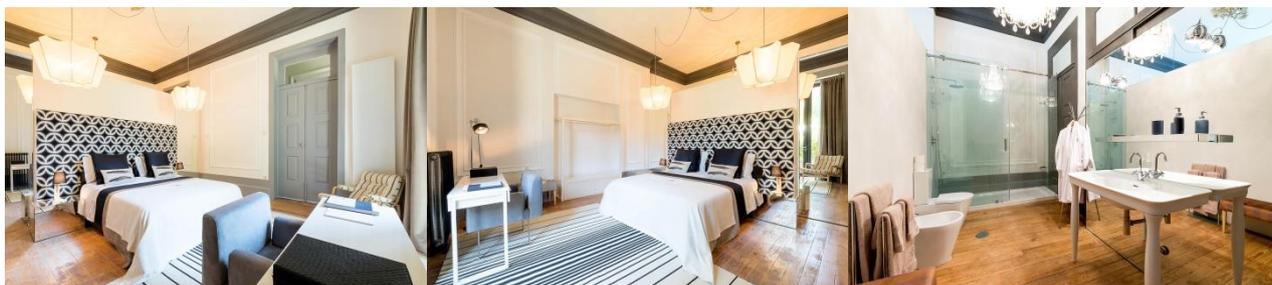
SUITE GREY

Situata al piano terra, la Suite Grey occupa una superficie di 30 mq con una grande finestra francese che dà accesso diretto al tranquillo giardino interno. Come suggerisce il nome, i toni del grigio perla sono il file rouge dell'arredamento della camera, raffinato e moderno. La luce pervade l'ambiente sia nella zona letto che nel bagno privato, minimal ed elegante, dotato di ampio specchio e parquet geometrico.



SUITE BLACK

Situata al piano terra sul retro dell'edificio, la Suite Black occupa una superficie di 30 ed è dotata di un'ampia finestra che permette di accedere al giardino privato e al cortile interno. La suite è arredata con design dalle linee geometriche ed eleganti e dispone di un bagno privato con doccia ed accessori di lusso.



SUITE AZUL

La Suite Azul si trova al primo piano ed è una tra le suite con la metratura più ampia, quasi 40 mq. Esposta a sud, dispone di un balcone verandato che affaccia sul giardino interno. L'ambiente ricorda le case dell'alta borghesia di inizio '900, con un tocco di stile contemporaneo che dona dinamicità allo spazio. L'ampio bagno, oltre alla doccia, presenta una vasca da bagno al centro della camera dove potersi rilassare.



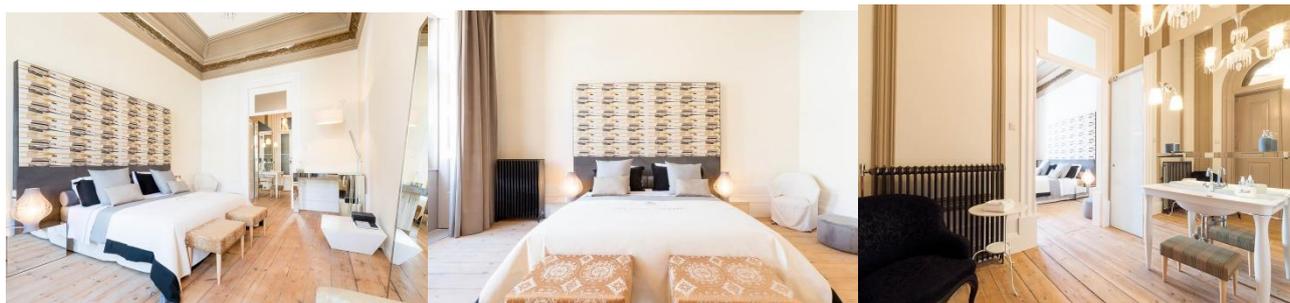
SUITE VERDE

Con una metratura di 35 mq, la Suite Verde si trova al primo piano con diretto accesso a un balcone verandato privato esposto a sud, che si affaccia sul giardino interno. I colori caldi del parquet d'epoca si accostano al verde acqua delle pareti della zona notte e del bagno, che presenta un'ampia cabina doccia e confortevole vasca da bagno.



SUITE AMARELO

La Suite Amarelo è la più spaziosa del Palazzo ed è situata al primo piano, affacciandosi direttamente su Rua Fernandes Tomas. Una doppia finestra illumina la camera dai colori chiari, di cui è protagonista il parquet ligneo d'epoca. Il meraviglioso soffitto restaurato gioca con i colori e le linee moderne della testata del letto, adornando l'ambiente con rimandi a diverse epoche. Il bagno richiama la zona notte, minimal ed elegante.





LA GALLERY BOUTIQUE DI PALÁCIO FENIZIA

Palácio Fenizia si fonde perfettamente con la città di Porto e fin dall'esterno dell'edificio si può apprezzare il gusto e l'attenzione ai dettagli con cui finemente è realizzato. Rivestito dai colorati e caratteristici azulejos che affascinano sin dal primo sguardo, mantiene fede alla tradizione della maggior parte delle città portoghesi, ma è una volta entrati all'interno del palazzo che l'atmosfera conquista completamente i visitatori. Gianfranco Fenizia ha voluto dedicare un'ala del piano terra ad una vera e propria galleria di oggetti d'arte, design e arredamento; un progetto che sta molto a cuore all'architetto, che in prima persona ricerca attentamente ogni singolo pezzo esposto.





IL GIARDINO

Sul retro di Palácio Fenizia è presente un ampio giardino, un'oasi attentamente curata e destinata a regalare momenti di puro relax a coloro che sceglieranno di soggiornare nel Palácio. Un luogo ideale anche per aperitivi eventi e vernissage, in occasione dei quali verrà adibita una raffinata veranda.

Separati dal resto del Palácio, nel giardino sono inoltre presenti due mini appartamenti ancora in fase di ristrutturazione, che verranno ultimati entro l'estate 2017.





GIANFRANCO FENIZIA

Gianfranco Fenizia è un affermato architetto, oltre che direttore artistico e creativo del mondo della moda. Un percorso artistico fatto di grandi soddisfazioni, che ha visto le sue creazioni pubblicate sulle riviste di arredamento di maggior successo e partecipazioni alle più importanti fiere di settore.

Una carriera in ascesa che lo vede avvicinarsi sempre più all'universo della moda, grazie ai progetti di allestimento per alcune delle boutique più prestigiose, da Fendi a Valentino, Dolce&Gabbana, Kenzo, Fiorucci, Bulgari, Cavalli e collaborando anche con Capucci. Nel 2004 l'incontro con il fashion designer Albino D'Amato segna profondamente il suo percorso stilistico che vede il passaggio decisivo alla moda, e fonda insieme a lui il marchio Albino.

Nel 2008 debutta con la sua etichetta "Misuraca" e dalla progettazione di mobili e accessori Gianfranco Fenizia passa così alla creazione di abiti ed accessori moda.

Nell'agosto 2016 Gianfranco Fenizia lascia l'Italia per dedicarsi ad un nuovo progetto che lo riconduce alla sua originaria vocazione di architetto. In seguito ad un viaggio nella città di Porto, rimane affascinato da un caratteristico palazzo del '900 segnato dagli anni e decide di acquistarlo per regalargli una seconda vita. Si trasferisce così nel città portoghese di cui si è innamorato, per immergersi con passione in questo nuovo progetto di ristrutturazione. In poco tempo riesce a trasformare il vecchio palazzo nell'elegante e raffinata guest house che è oggi Palácio Fenizia.



LA CITTA'

Porto è la seconda città più grande del Portogallo dopo Lisbona. Situata sulla riva sinistra del fiume Douro, è chiamata anche la **capitale del Nord** in quanto è il centro più importante tra quelli che si trovano nella parte settentrionale del paese.

Una città che ha preso potere anche grazie alla lunga tradizione nel settore dell'industria manifatturiera, che continua ad essere uno tra i più importanti nel panorama nazionale. La maggior parte delle industrie tessili e calzaturiere si localizzano infatti nelle aree del nord del Paese, tra cui la città di Porto, e continuano a favorire l'affermazione del "Made in Portugal" nei mercati internazionali.

Negli ultimi dieci anni la città è stata protagonista di una generale rinascita che ha portato ad accurati lavori di ristrutturazione, dagli edifici, alle strade e piazze, mescolando armonicamente il fascino del vecchio mondo con entusiasmanti tocchi di modernità. Un esempio tra tutti è La Casa della Musica, progettata dall'architetto olandese Rem Koolhaas e diventata la principale sala da concerti della città di Porto nonché sede istituzionale di tre differenti orchestre locali.

Una città mercantile, un tempo lasciata dagli abitanti in stato di abbandono, torna a vivere ed essere meta turistica sempre più gettonata e moderna grazie al divertimento, lo shopping e i numerosi ristoranti, oltre ad essere un'affascinante città ricca di arte, monumenti e storia di cui si trova traccia nei vicoli e nelle chiese nascoste.



Chiesa di Santa Catarina nell'omonima via



www.palaciofenizia.com

Palácio Fenizia

Rua Fernandes Tomás, nº 215 4000-215 Porto - Portugal

M. +351 966.524.413 T. (+351) 225.371.303

E. info@palaciofenizia.com

UFFICIO STAMPA

LE VAN KIM RP

Via P.Litta, 2 - 20122 Milan

ph: +39 02 55180161 Fax: +39 02 73960521

www.levankim.it