

ARCHITEKTURPREIS ZUKUNFT WOHNEN 2009

CATEGORIA 1

Abitare nella città

Insediamiento residenziale „Alfred-Delp-Weg“, Göttingen

Architetto: Sergio Pascolo Architects, Venezia

Committente: Städtische Wohnungsbau GmbH, Göttingen

MOTIVAZIONE DELLA GIURIA

Il progetto sulla Alfred-Delp-Weg a Göttingen è da considerare uno dei rari esempi negli ultimi anni, e per questo ancor più positivo, di progetto residenziale di alta qualità ma anche a basso costo e con abitazioni abordabili. L'impegno positivo del Committente Städtische Wohnungsbau GmbH Göttingen è altrettanto meritevole. Il programma prevede la costruzione di 105 appartamenti oltre a 400 mq destinati al commercio e alla ristorazione. Il corpo in linea dell'edificio, sviluppato su 4 piani, non presenterebbe in sé una tipologia innovativa. Gli appartamenti, distribuiti a coppie da un corpo scala, hanno affacci e sono tutti orientati in direzione est-ovest. Sul lato dei giardini, la facciata presenta una griglia molto regolare, che definisce balconi di diversa profondità a seconda della destinazione d'uso. In questo modo ogni appartamento dispone di uno spazio all'aperto sufficiente e al contempo differenziato.

Il particolare valore del progetto risiede nel suo carattere urbano. Raramente nell'edilizia residenziale tedesca degli ultimi decenni è stata realizzata una configurazione così particolare. Una leggera curvatura della strada crea nella percezione di primo impatto un effetto spaziale, evocando immediatamente l'idea di un ambito residenziale urbano. Le coperture che completano il cubo di base spezzano l'effetto lineare dell'edificio identificando singole unità che. La grande unità scultorea dell'intero complesso ne viene rafforzata, creando un luogo che contribuisce a rafforzare molto l'identificazione degli abitanti con il quartiere. L'edificio risplende di urbanità, non solo per la forma dell'edificato, bensì anche per il coraggioso concetto cromatico. Quest'ultimo aspetto, insieme all'estetica essenziale dei materiali, viene considerato particolarmente lodevole. Complessivamente si raggiunge un'atmosfera di particolare intensità che è attuale, senza essere vincolata alle mode del momento, costituendo un valore permanente anche per il futuro.