



Photographie prise depuis le sud-est

Construction d'un immeuble de bureaux

L'ambition du dirigeant du cabinet d'expertise Macé était d'offrir à ses salariés des conditions de travail largement supérieures à celles dont ils disposaient jusqu'alors.

Le choix s'est donc naturellement orienté vers un bâtiment économe, rationnel et durable.

L'emploi de l'ossature bois et de l'isolation par l'extérieur pour l'enveloppe principale du bâtiment s'est également imposé.

La maîtrise des déperditions et la suppression des ponts thermiques afin de réduire l'énergie consommée sans sacrifier au confort d'été, a bien entendu été le fil rouge de ce projet.

La logique d'une énergie renouvelable - la géothermie s'est donc imposée d'elle-même au regard de la réduction de la consommation d'énergie et du retour sur investissement inférieur à dix ans.



Photographie de nuit, prise depuis le nord-ouest

Maître d'ouvrage :	Cabinet d'expertise automobile Macé
Maître d'oeuvre :	Agence d'architecture Laurent Raimbault
Mission :	Mission de base + EXE avec sous traitance partielle + OPC
Programme :	Construction d'un immeuble de bureau en R+2.
Surface SHON :	500 m²
Budget :	500 000 € HT - 1200 € HT / m ²
Dates :	durée des travaux : de septembre 2007 à avril 2008



Coupe sur le bâtiment