

OBIETTIVI

1. DEMOLIZIONE DI GRAN PARTE DELLA STRUTTURA IN FERRO

- RILETTURA DELL'ORIGINARIO PARAMENTO MURARIO IN COTTO A VISTA;
 - LO STADIO NEL MONUMENTO
-

2. "STADIO NELLO STADIO"

- NUOVA CAPIENZA di circa 27.000 spettatori (oggi 31.000) divisi in 6 settori;
 - 4 NUOVE TRIBUNE a 7,50m dal campo;
 - CORNER-BALCONATE - ESCLUSIVA ASSOLUTA;
-

3. ACCESSIBILITA'

- TUTTI I SETTORI DELLO STADIO SONO ACCESSIBILI AI DIVERSAMENTE ABILI;
-

4. NUOVA COPERTURA

- TUTTI I POSTI SONO COPERTI (3 UNGHIE - FASCI DI LUCE);
 - IN PROSSIMITÀ DELLA TORRE DI MARATONA È STATA PROGETTATA UNA COPERTURA CHE CONSENTE DALL'INTERNO DELLO STADIO DI GODERE DELLA PIENA VISTA DELLA TORRE;
-

5. SICUREZZA

- SVUOTAMENTO DELL'IMPIANTO IN 5 min.; (PERCORSI minori di 100m)
- PRINCIPIO "SI ESCE DA DOVE SI ENTRA";

- **G.O.S. (Gruppo Operativo Sicurezza)** IN POSIZIONE STRATEGICA;

6. SERVIZI PER IL PUBBLICO

- PRINCIPIO BASE DI **FLESSIBILITA' E TRASFORMAZIONE** NELLA PROGETTAZIONE DI SPAZI PER ACCOGLIENZA, OSPITALITA', MEETING, RISTORAZIONE, ATTIVITA' LUDICHE, ECC. ;
- LA **SUPERFICIE MEDIA DI SERVIZI PER LO SPETTATORE** SARA' AL DI SOPRA DELLA MEDIA EUROPEA **0,50 mq/p** - oggi **0,15 mq/p** - domani **0,72 mq/p**

7. SPAZI PER ATTIVITA' COLLATERALI

- SONO STATI RICAIVATI SPAZI DEDIDCATI AD ATTIVITA' COLLATERALI
- 6.000 mq + 6.000 mq per altre attività infrasettimanali

1. DEMOLIZIONE DI GRAN PARTE DELLA STRUTTURA IN FERRO

- La riduzione dei posti a sedere, da 31.000 a circa 27.000, si otterrà attraverso **l'eliminazione di quasi la totalità della struttura metallica risalente ai Mondiali del '90** e del terzo anello che era contenuto nella struttura. La sovrastruttura metallica oggi esistente sarà lasciata nella sola tribuna principale (ovest) in quanto gli spazi contenuti ospitano funzioni indispensabili ed ormai consolidate per il funzionamento dell'impianto durante il giorno della partita;
- **Una volta riportata alla luce, la muratura sarà sottoposta ad un approfondito restauro** che riporti in risalto la tessitura ed i cromatismi originali e ripristini eventuali lacune che oggi risultano celate dalla sovrastruttura in ferro;
- Lo Stadio Dall'Ara finito sarà in **perfetta simbiosi e sinergia** con il "MONUMENTO STADIO". Il progetto di ristrutturazione e riqualificazione che viene proposto si pone **l'obiettivo di avere come risultato uno stadio moderno per il calcio ma nel contempo rispettoso della struttura originaria del 1927 (iniziato nel 1925).**

2. "STADIO NELLO STADIO"

- A seguito della "Verifica tecnica/valutazione della sicurezza strutturale dello stadio Renato dall'Ara" il progetto ha dovuto rispondere alla necessità di un **adeguamento antisismico** della struttura e pertanto si è posto l'obiettivo di non gravare più sulle vecchie gradonate.
- La scelta del Bologna FC di procedere a questo adeguamento è stata dettata dalla volontà di garantire la sicurezza statica dello Stadio a tutela degli utilizzatori.
- Quello che **si realizza è un impianto specifico per il gioco del calcio**, con le dotazioni di **standard nazionale ed internazionale** relative ad una **capienza di circa 27.000** spettatori (**rispetto agli attuali 31.000**), tutti posti in condizioni di visibilità ottimale **grazie all'avvicinamento delle tribune a 7,50m dal campo.**

CONFRONTO DISTANZA VISIBILITA'

TRIBUNA OVEST

Distanza dal campo attuale 1° fila =	18,00 m
Distanza dal campo 1° fila di progetto=	7,50 m
Distanza dal campo attuale ultima fila =	45,00 m
Distanza dal campo ultima fila di progetto =	42,35 m
Distanza dal campo attuale Sky-box =	47,60 m
Distanza dal campo Sky-box di progetto=	43,60 m

TRIBUNA DISTINTI

Distanza dal campo attuale 1° fila =	17,35 m
Distanza dal campo 1° fila di progetto =	7,50 m
Distanza dal campo attuale ultima fila =	36,50 m
Distanza dal campo ultima fila di progetto =	34,40 m
(al netto della rimozione del ferro)	

CORNER-BALCONATE

Distanza dal campo attuale 1° fila =	18,00m
Distanza dal campo 1° fila di progetto =	7,50 m
Distanza dal campo Balconata =	20,30 m
Distanza dal campo attuale ultima fila =	39,30 m
Distanza dal campo ultima fila di progetto =	36,30 m

(al netto della rimozione del ferro)

CORNER-CURVE

Distanza dal campo attuale 1° fila =	43,50m
Distanza dal campo 1° fila di progetto =	7,50 m
Distanza dal campo attuale ultima fila =	61,80 m
Distanza dal campo ultima fila di progetto =	45,50 m

- o Lo stadio è diviso in **6 settori**:

TRIBUNA OVEST	6.546
CORNER- BALCONATE	2.293
TRIBUNA DISTINTI	6.660
CURVA BULGARELLI	5.777
CURVA SAN LUCA	4.257
TRIBUNA OSPITI (5%)	1.345
TOTALE SPETTATORI	26.878

- o **22 SKY-BOX da 6 a 42 posti**. Il tutto per un totale di **240 posti**. Per consentire un confortevole accesso a questi posti esclusivi **sono stati progettati 2 corpi scala con ascensori** dedicati ai lati della tribuna centrale con funzione anche di migliorare le vie d'esodo.
- o **LA TRIBUNA STAMPA** ha una capienza di 108 posti cablati e attrezzati;
- o **L'AREA MEDIA** in linea con tutti gli standard Uefa è **dotata di Working Area, Sala Conferenze da 90 posti, bistro e servizi**. La posizione consente un facile accesso dall'esterno e direttamente dalla Tribuna Stampa. **E' strategica anche la vicinanza con la mix zone di recente realizzazione**;
- o **NOVITA'** - Creazione nel raccordo tra tribune e curve sul fronte ovest dei **"NUOVI CORNER-BALCONATE"** esclusivi con servizi di ospitalità di alto livello con vista campo. **La "visione d'insieme" della partita sarà in queste zone sarà assolutamente privilegiata con un confort di alto livello.**

3. ACCESSIBILITA'

- **L'impianto dispone in ogni settore, di posti riservati per spettatori diversamente abili** in numero conforme a quanto previsto dalla vigente normativa (accanto a tali postazioni saranno previsti, in eguale misura, i posti per gli accompagnatori); **N. 62 posti (minimo 60p = 1p/500p)**
- **In tutto lo stadio ci sono rampe e ascensori** che consentono a spettatori con disabilità motoria di accedere agevolmente a tutti i settori dello stadio.
- Gli spettatori diversamente abili su sedia a rotelle avranno a disposizione servizi igienici idonei, e punti di ristoro facilmente raggiungibili e praticabili.

4. NUOVA COPERTURA

- **Uno stadio moderno deve prevedere tutti i posti seduti e coperti.** Tutti i 27.000 posti a sedere del nuovo impianto sono protetti da una copertura. **Parte centrale trasparente per luce solare.** Per ottenere un impatto visivo meno pesante ed invasivo e **per dare risalto alla muratura originaria**, la copertura è stata arretrata dal paramento murario perimetrale di circa 6m, lato curve San Luca ed Andrea Costa.
- Questo, unito al ripristino dell'originaria quota superiore del muro di cinta e ad una modellazione della forma volta a tenere bassa la quota di colmo, **crea un impatto molto rispettoso verso la preesistenza.**
- **In prossimità della Torre di Maratona è stata progettata una copertura, realizzata in materiale trasparente,** sorretta da esili travi a funi in acciaio e travi secondarie che consentono dall'interno dello stadio di godere della piena vista della torre.
- Il resto della copertura sarà rivestito in materiale metallico (simile a quello della piscina).
- **La copertura dello stadio, elemento fondamentale di qualificazione estetica e funzionale dell'impianto,** è studiata con tipologia a guscio lentiforme, rivestito con **pannellature opache in alluminio e traslucide, in policarbonato,** che **formano un involucro formato da 3 "unghie" che si sovrappongono le una con le altre lasciando passare luce ed aria.**

5. SICUREZZA

- **Il sistema di caricamento e svuotamento delle tribune** avviene attraverso flussi ordinati e distinti tra loro per mezzo di 28 accessi sulla facciata dello stadio ed un considerevole numero di vomitori all'interno. Tutto questo consente di **svuotare l'impianto in meno di 5 minuti** (considerando una velocità di fuga di 20m al minuto).
- Al fine di ottenere un'impostazione di chiarezza funzionale e contribuire alla sicurezza viene applicata la regola del "**si esce da dove si entra**".
- **GOS** - E' stata predisposta una sala di controllo ubicata in modo tale da garantire la visuale panoramica dell'interno dello Stadio al fine di assicurare la verifica costante delle condizioni di sicurezza e, in caso di necessità, l'ottimale gestione delle emergenze. La sala di controllo avrà una capienza adeguata ad ospitare i componenti del G.O.S., oltre al personale tecnico adibito alla gestione dell'impianto TVCC.

6. SERVIZI PER IL PUBBLICO

SERVIZI PER IL PUBBLICO

TRIBUNA OVEST

7.890 mq servizi = **1,10 mq/p**

TRIBUNA DISTINTI

5.695 mq servizi = **0,87 mq/p**

CURVE

5.630 mq servizi = **0,50 mq/p**

MEDIA STADIO = **0,72 mq/p (media attuale = 0,15 mq/p)**

CUCINE

n.2 (1 Tribuna Bernardini – 1 Tribuna Distinti) - **1.300 pasti**

MUSEO DEL BOLOGNA

1.160 mq (sotto tribuna Bulgarelli)

- **La facciata della Tribuna Centrale sarà rivestita da una lamiera stirata in alluminio microforata** per migliorare l'estetica generale del fronte della tribuna e in modo da permettere il passaggio all'interno della luce naturale ed aria ed allo stesso tempo evitare l'introspezione. **Attraverso tecnologie di proiezione la facciata sarà usata come strumento di comunicazione con la città.**

7. SPAZI PER ATTIVITA' COLLATERALI

SPAZI A DISPOSIZIONE

6.000 mq + 6.000 mq = 12.000 mq (attività terziarie, culturali e intrattenimento) ricavate sotto le nuove tribune Bulgarelli e San Luca.