

I principi informativi dell'idea per la rigenerazione dell'ex Frigorifero Militare si fondano sulla conservazione dell'immagine della preesistenza e delle tracce *del tempo passato*, ancora riconoscibili sulla *pelle* dell'edificio: le particolarità dell'attuale conformazione esterna, si connotano come elementi caratterizzanti le vedute prospettive da Corso Kennedy, da Via Sette Assedi, da Via Manfredi di Luserna e per l'intorno urbano della Piazza Vincenzo Virginio.

Le valenze ambientali che per *contesto* e *memoria* configurano questa porzione di abitato, a parere dei progettisti, non lasciano spazio ad inserimenti e mutazioni ex novo nel tessuto urbano, che inevitabilmente, per confronto, andrebbero ad incidere sulla sensibilità percettiva del quartiere e la peculiarità delle emergenze architettoniche in esso contenute (complesso di S. Francesco - museo civico - biblioteca civica ex S.Croce - palazzo Samone ed ex caserma Leutrum). Pertanto, il rischio di introdurre elementi incongruenti a ridosso del passato, decontestualizzati rispetto alle strutturate prerogative storiche e di pregio del sito, si porrebbe come certo ed inevitabile.

In questo senso la proposta progettuale è incentrata sulla conservazione delle parti esterne dell'involucro, proponendosi di far convivere due differenti ambiti di intervento:

a) preservare la fascinazione, la patina e l'odierno risultato della resistenza opposta all'azione del tempo (aspetti ancora leggibili sui tre prospetti esterni), attuando una semplice ripulitura delle murature, un consolidamento / restauro conservativo e, dove necessario, una contenuta e attenta ricomposizione (tramite cucì/scucì) dell'attuale trama muraria;

b) coniugare l'innesto di parti architettoniche e strutturali in aggiunta e completamento (per quanto consentito dalle normative vigenti e secondo un equilibrato bilanciamento della disponibilità piano/volumetrica), a soddisfacimento delle esigenze funzionali richieste dal Disciplinare e dal Documento di Indirizzo alla Progettazione del concorso.