

# KlimaHaus Energieausweis

## Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 05.02.2026

Bezeichnung Denominazione	Hotel Eden Selva		
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Straße Ciampinèi 25 Strada Ciampinèi 25	Katastralgemeinde Comune catastale	Wolkenstein Selva di Val Gardena
Gemeinde Comune	39048 Wolkenstein in Gröden 39048 Selva di Val Gardena	Bauparzelle Particella edificiale	631
Projektant Progettista	De Martin Paolo Arch.	Gebäudeteil Parte dell'edificio	
Bemerkungen Osservazioni			



Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus  
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

Der Direktor il Direttore  
Ulrich Santa

Datum / data: 05.02.2016

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	Effizienz Gebäudehülle Efficienza involucro	Gesamteffizienz Efficienza complessiva	Nachhaltigkeit Sostenibilità
<b>GOLD</b>		37 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> a	
<b>A</b>	28 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>B</b>			
<b>C</b>			
<b>D</b>			
<b>E</b>			
<b>F</b>			
<b>G</b>			

Klimazone Zona climatica	F	Heizgradtage [HGT] GradiGiorno di riscaldamento [GG]	5246
Beheiztes Bruttovolumen [V] Volume lordo riscaldato [V]	4764 m <sup>3</sup>	Nettogeschossfläche [NGF] Superficie netta riscaldata [SNR]	1245 m <sup>2</sup>
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle [A] Superficie lorda disperdente dell'involucro [S]	2285 m <sup>2</sup>	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen [A/V] Fattore di forma [S/V]	0.48
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle [U <sub>m</sub> ] Trasmittanza media dell'involucro [U <sub>m</sub> ]	0.31 W/m <sup>2</sup> K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	E.1 Hotel, Pension, Gasthaus Hotel, Pensione, Albergo

N-2016-04730



# KlimaHaus Energieausweis

## Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 05.02.2026

### Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro

Standort des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	Standard KlimaHaus Standard CasaClima	Gemeinde Comune
Heizlast des Gebäudes [P <sub>tot</sub> ] Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio [P <sub>tot</sub> ]	45 kW	53 kW
Heizwärmebedarf bezogen auf die Nettogeschossfläche [HWB <sub>NGF</sub> ] Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta [FCR <sub>SNR</sub> ]	28 kWh/m²a	55 kWh/m²a
<b>Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle</b> <b>Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio</b>	<b>A</b>	

### Gesamtenergieeffizienz – Efficienza energetica complessiva

Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento	88237 kWh/a
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda	13201 kWh/a
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento	kWh/a
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione	47079 kWh/a
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria	18327 kWh/a
Gesamtprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale	166844 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz – Efficienza complessiva	134 kWh/m²a
Spezifische CO <sub>2</sub> Emissionen – Emissioni specifiche di CO <sub>2</sub>	37 kg/m²a
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento	70 kWh/m²a
<b>Gesamtenergieeffizienzklasse des Gebäudes</b> <b>Classe di efficienza complessiva dell'edificio</b>	<b>Gold</b>

### Regenerative Energien – Fonti rinnovabili

Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	%
Abdeckung Gesamtprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	9 %

### Anlagendaten – Specifiche degli impianti

Anlagentyp Tipologia impianto	Energieerzeugung Produzione di energia	Thermische Leistung Potenza termica (KW)	Energieträger Vettore energetico	Abgabesystem Sistema di emissione
Heizung - Riscaldamento	Brennwertkessel caldaia a condensazione	130	Gas Gas	Niedertemperaturheizung Risc. a temp. bassa
Kühlung - Raffrescamento				
Warmwasser - Acqua calda sanitaria	mit Heizsystem con sistema di risc.			
Lüftung - Ventilazione	zum Teil mit Wohnraumlüftung in parte con VMC			
<b>Jahresnutzungsgrad der Anlagen</b> <b>Rendimento globale medio stagionale degli impianti</b>				<b>88 %</b>

### Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico

Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti.
--	--

Rechtliche Hinweise und weitere Informationen finden Sie auf  
Riferimenti normativi e ulteriori informazioni si trovano su

[www.klimahausagentur.it](http://www.klimahausagentur.it)  
[www.agenziacasaclima.it](http://www.agenziacasaclima.it)

Datum / data: 05.02.2016

N-2016-04730

