

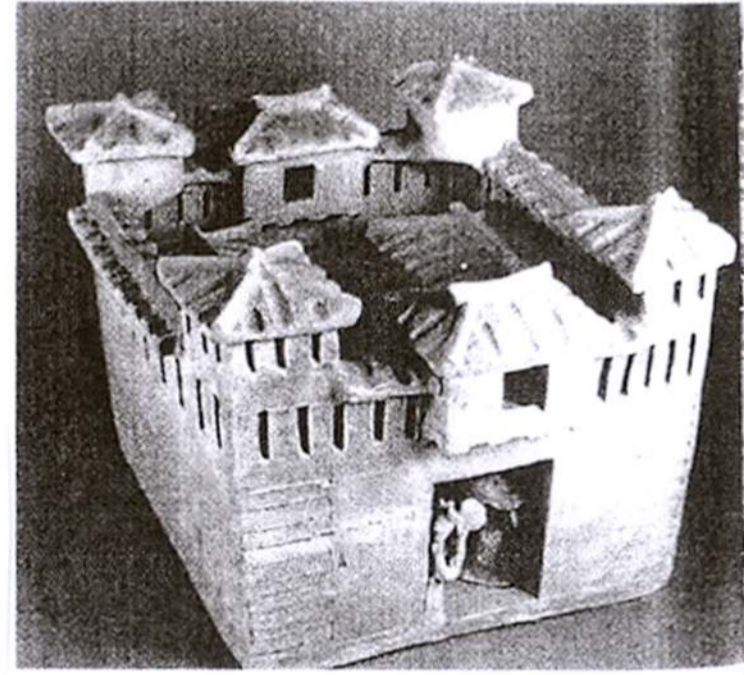


## Courtyard houses

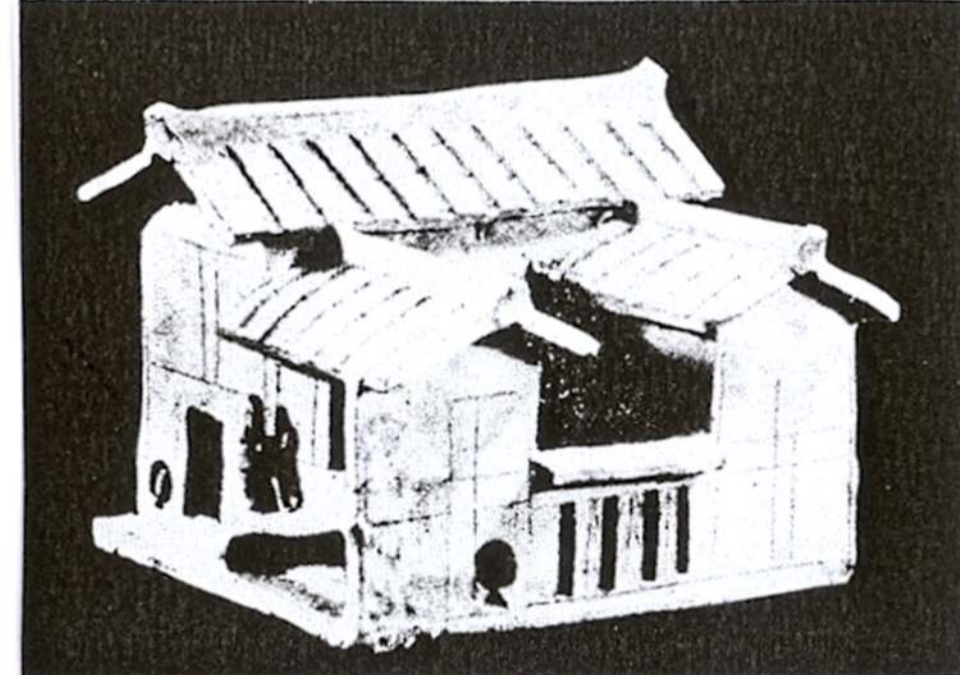
### Case a corte

Throughout history the courtyard house has played a major role in many regions and eras beginning from mesopotamian basin through Greek, Roman and Islamic architecture, including many Eastern and Southamerican countries. Nel corso della storia la casa a corte ha avuto un ruolo importante in molte regioni ed ere, iniziando dal bacino mesopotamico attraverso l'architettura greca, romana ed islamica, includendo molti paesi orientali e sudamericani

In China, courtyard houses have been the most popular housing type from the earliest dynasties. In Cina le case a corte sono state la più comune forma di abitazione fin dalle più antiche dinastie.



Terracotta models of traditional houses, Han dynasty



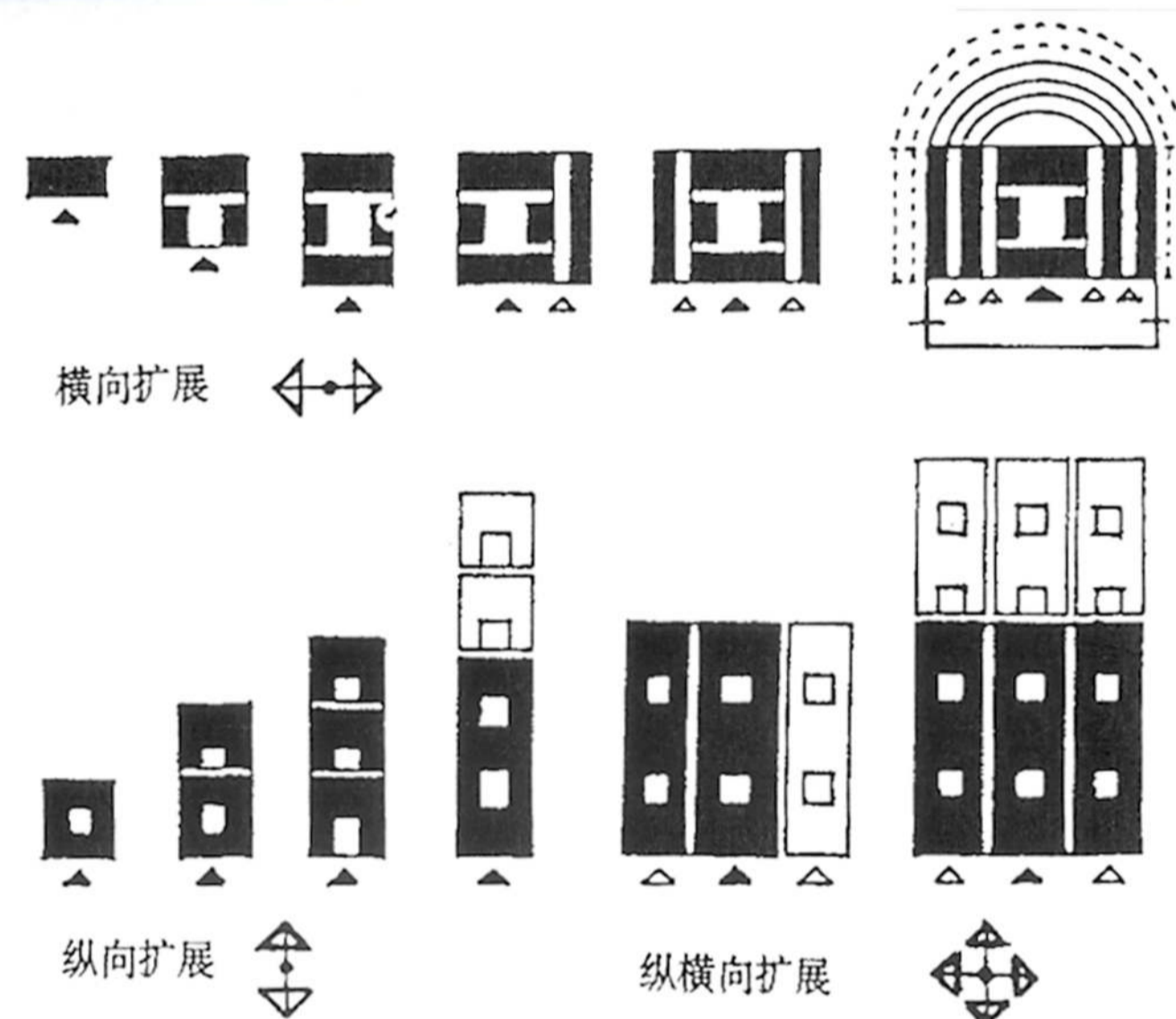
Aerial photo of Ping Shan village, Hong Kong, 1949

In the last decades they almost disappeared within towns, replaced by multi-storey apartment houses. Only in Beijing and in few more cases the ancient Siheyuan have been restored becoming very appreciated on the real estate market.

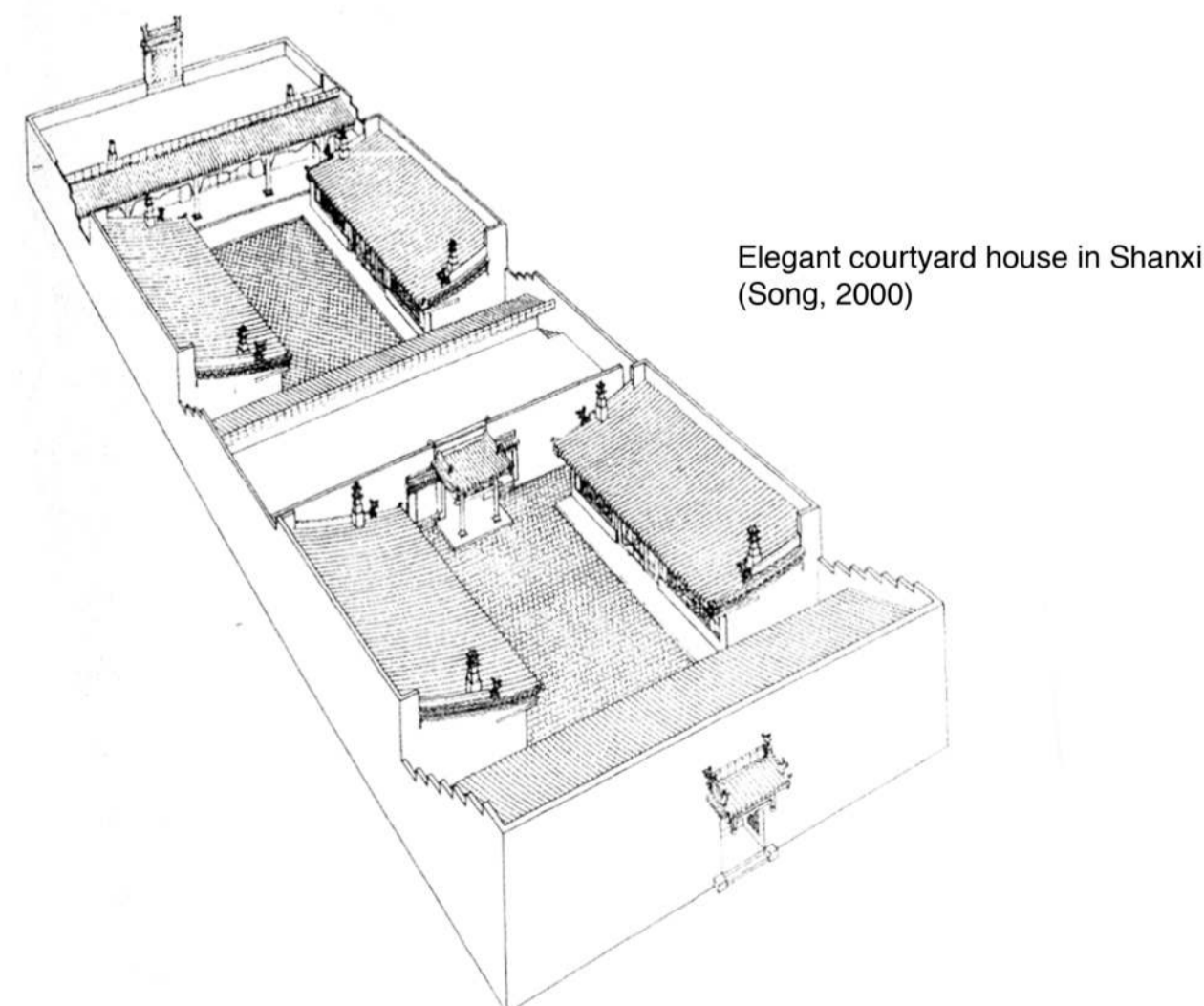
Negli ultimi decenni sono quasi scomparse dalle città, sostituite da case ad appartamenti a molti piani. Solo a Pechino e in qualche altro caso le antiche siheyuan sono state restaurate ed hanno avuto un grande apprezzamento nel mercato immobiliare.

Actually, a housing unit built around one or more open spaces allows pleasant and reserved forms of family life, especially in warm climates. Moreover, it permits not-so-low densities that are suitable for the urban environment.

In realtà la casa costruita attorno ad uno o più spazi aperti, consente, specialmente nei climi caldi, forme di vita familiare piacevoli e riservate. Consente inoltre densità non troppo basse adatte all'ambiente urbano.



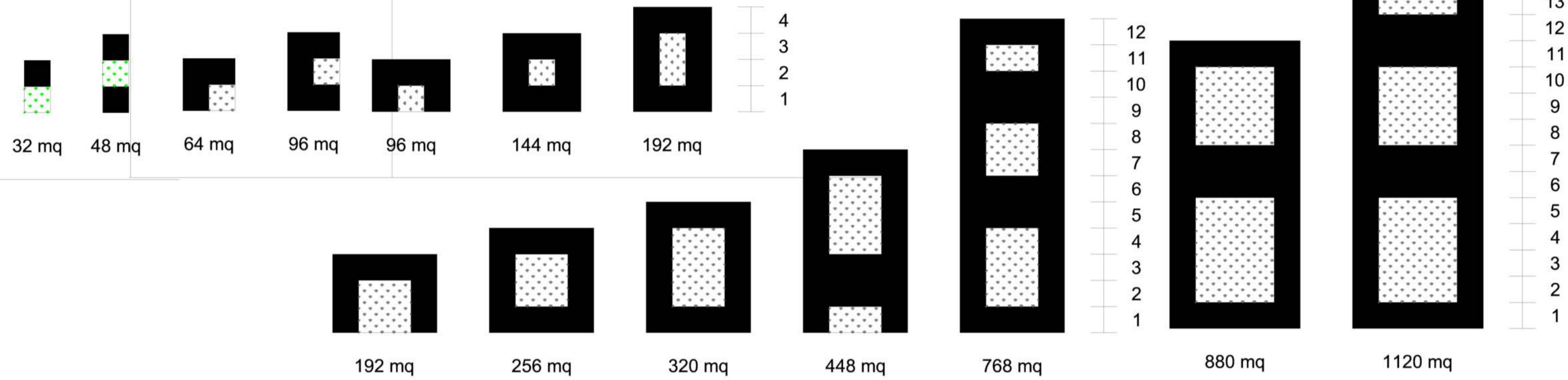
Common patterns of traditional houses: large courtyards in Northern China (above), smaller in Southern regions (below). (Huang et al., 1992)



Elegant courtyard house in Shanxi (Song, 2000)

In this project we have been using a very extensive dimensional range, on the basis of a 4x4m grid, from a minimum two cells unit of 16 square meters up to very large siheyuan, with extensive gardens. The number of floors goes up to two for small units, up to three for larger ones.

In questo progetto le case a corte costituiscono il tipo edilizio più esteso e caratterizzano la vita della città, animata dal contatto diretto delle case e degli abitanti di tutte le età con le strade e le piazze. È stata impiegata una gamma dimensionale molto estesa, sulla base di una maglia 4x4 metri. Si passa dall'unità minima composta da due cellule di 16 mq, una costruita e l'altra scoperta, fino alle grandi siheyuan con grandi giardini estesi talvolta anche all'esterno. Il numero di piani previsto è due per le unità piccole, fino a tre per quelle maggiori.



Biggest complexes with exterior views have been displaced to the city limit and can be used also as companies head offices. I complessi di grandi dimensioni sono disposti al bordo della città in vista dell'esterno e sono utilizzabili anche come sedi di rappresentanza di società, grandi studi professionali, ecc.

#### Notes

- All court houses are oriented to the south.
- The courtyards, if not are closed or neighboring streets, do not border with other courtyards
- The buildings between the two courts of the same house may be maximum two modules
- Second and third floors are allowed only on the back, except one module turrets or viewpoints

#### Note

- Tutte le case a corte sono orientate a sud.
- I cortili, quando non sono chiusi o confinanti con strade, non confinano con altri cortili
- I corpi di fabbrica tra due cortili della stessa casa possono avere profondità due moduli
- Secondi e terzi piani sono ammessi solo sul retro rispetto alla strada, salvo torrette o belvedere da un modulo

## Stepped houses

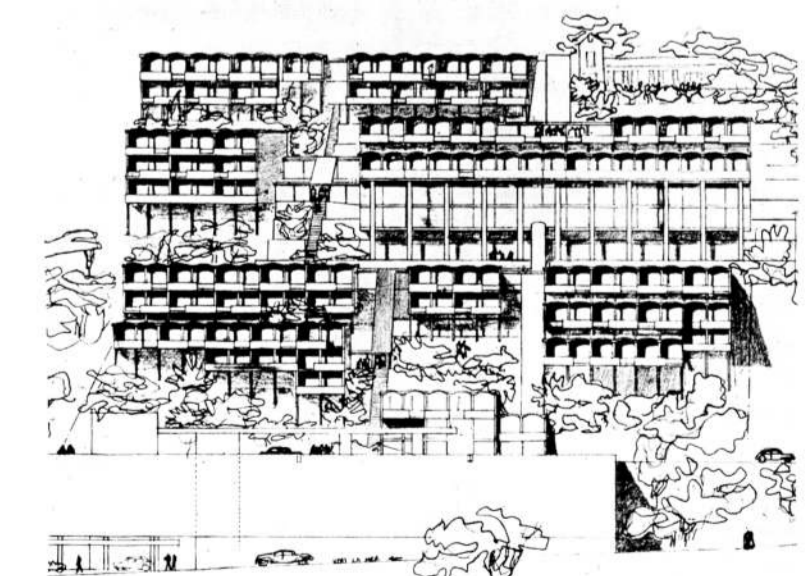
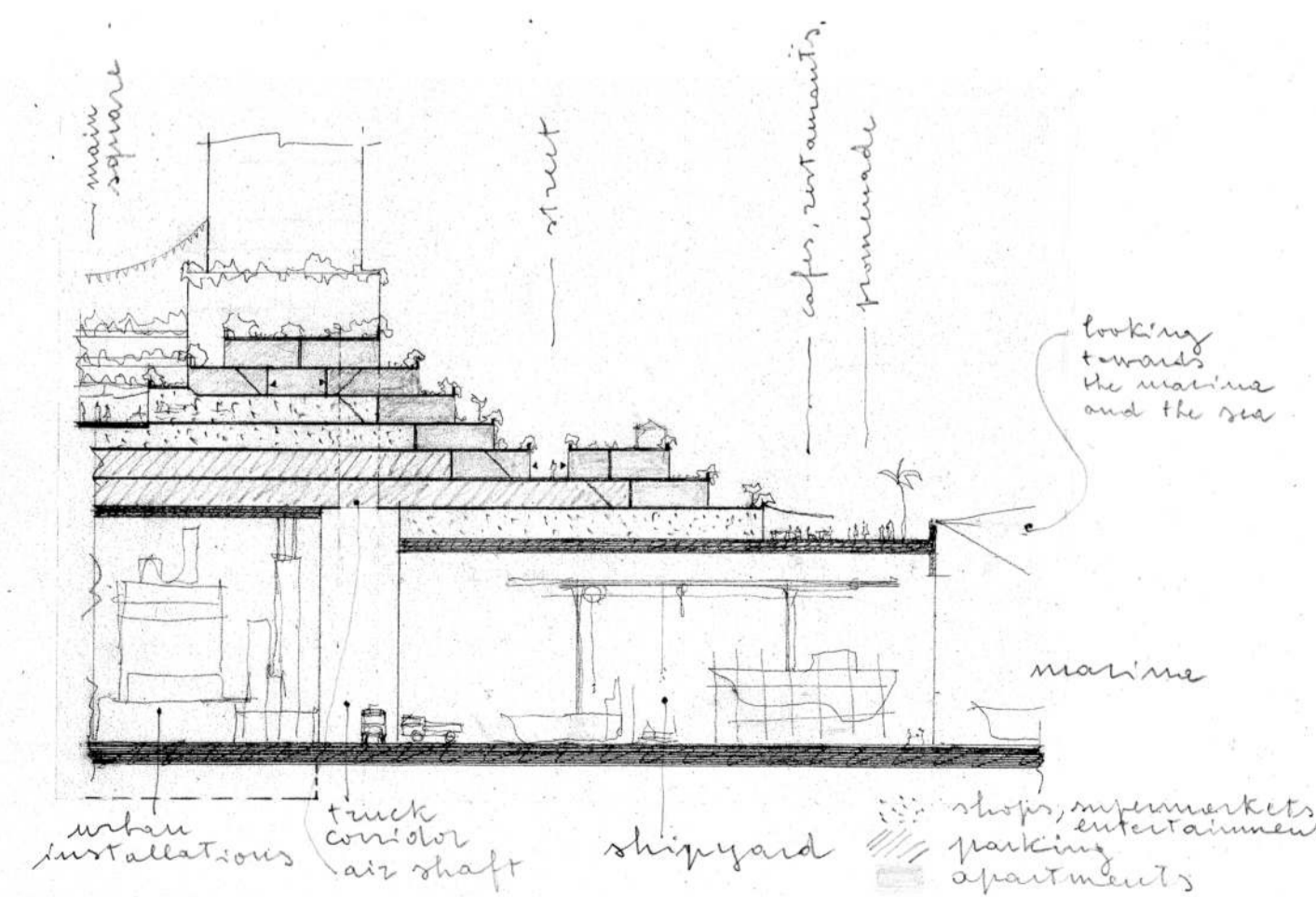
### Case a gradoni

Stepped houses are located on the Northern limit towards the Marina, and facing South in the central core towards the courtyard houses.

The apartments are located in rows at different levels. Each one has a big outdoor space covered with green. Activities that don't need natural lighting and ventilation (cinema, theatres, gymnasium etc.) are placed underneath.

Le case a gradoni sono collocate sia sul bordo esterno nord rivolto verso la marina, che sul fronte del nucleo centrale rivolto a sud verso la città bassa delle case a corte.

Gli appartamenti, disposti in serie ai diversi livelli, dispongono ognuno di un'ampia superficie scoperta a terrazzo ricca di verde. Al di sotto trovano spazio attività che non hanno invece necessità di luce e aria diretta (cinema, teatri, palestre, ...).



MY TOWN “full of boys and girls playing in the streets”  
 “fanciulli e fanciulle giocheranno nelle sue piazze”

Giulia Menegotto  
 Consulenti: Lorenzo Berna, Massimiliano Rapo

T03