

## Memoria del proyecto

Piso típico del Eixample barcelonés de 260m<sup>2</sup> con una gran terraza. Era un despacho descuidado, y había que volverlo a distribuir por completo.

Jaime ha resaltado las pátinas existentes, así como las bóvedas catalanas de ladrillo para rescatar el encanto típico de este tipo de vivienda.

El objetivo principal de la reforma ha sido interactuar con los materiales existentes, dándoles un toque sofisticado y de clara intervención exterior. Para eso, JBeriestain ha encontrado materiales exclusivos para hacer un proyecto único. Por ejemplo, el pasillo interior se hizo con chapas de acero Corten con soldaduras a la vista. Los cables de electricidad son de tela con una instalación a la vista y con unos interruptores con aire retro. Los tubos del aire acondicionado y de la campana extractora son de cobre. Las bombillas son de filamentos. Jaime ha recuperado el pasado de este piso que ha renovado enteramente. Algunas pátinas de las paredes se han vuelto a hacer respetando las originales. Al final, todos esos aspectos le dan calidez y un carácter especial a la obra.

Ha habido un gran trabajo de búsqueda de materiales y de elementos de vida (radiadores, bañera de cobre) para que se adapten con armonía a este estilo a la vez industrial, atemporal, cálido y sofisticado. Todos esos elementos se patinarán naturalmente y se incorporan cada perfectamente al espacio.

La entrada del piso se hace por la cocina. Esta parte, al estar en el centro del piso, a penas recibe luz natural. Jaime valoró este punto que parece una debilidad para transformarlo en punto fuerte. Ha creado un espacio oscuro, que es aún más acogedor y cálido, por su especial iluminación y pátinas Matisse o Smoke tono sobre tono.

En la terraza, se ha creado una zona tipo invernadero, con un techo de cristal para que se pueda aprovechar la luz natural y estar en un espacio tranquilo. Ha creado un jardín que permite gozar de intimidad y poder organizar comidas en el exterior. Esta terraza es una vista perfecta desde el invernadero.

