



LORENZO IMPERIALI ARCHITETTO +39.339.46.31.157

SIMONA IRENE ODDO ARCHITETTO +39.338.34.36.595

## GENTILE CLIENTE

CON LA PRESENTE IL *DBIOSTUDIO* INTENDE METTERE A SUA DISPOSIZIONE LA SUA COMPROVATA PROFESSIONALITÀ MATURATA IN DIVERSI ANNI DI ATTIVITÀ NELL'AMBITO DELL'ARCHITETTURA, A 360°!

SIAMO IN GRADO DI FORNIRE TUTTI I SERVIZI E LE PROFESSIONALITÀ CHE IL MONDO “DEL COSTRUIRE” RICHIEDE SOTTO TUTTE LE FORME RICHIESTE.

LA FITTA RETE DI PROFESSIONISTI CHE COLLABORANO CON NOI È FRUTTO DI UN'ATTENTA CERNITA DI QUANTO DI MEGLIO IL MERCATO PUÒ OFFRIRE, INCENTIVANDO ANCHE LA CONTAMINAZIONE CON ALTRE PROFESSIONALITÀ PROVENIENTI DALL'ESTERO; QUESTO PER USCIRE DALLA PROVINCIALITÀ DI UNA CONSUETUDINE PROGETTUALE E ASSORBIRE QUANTO DI MEGLIO IL MONDO DELL'ARCHITETTURA PUÒ DARCI.

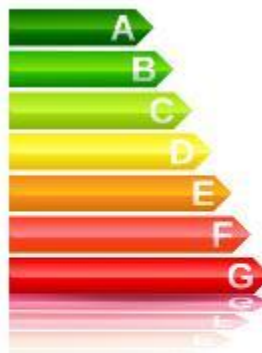
TUTTO QUESTO MANTENENDO I NOSTRI COSTI ASSOLUTAMENTE COMPETITIVI IN RAPPORTO ALLA QUALITÀ OFFERTA E PERCEPITA!

VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT

## ***SERVIZI PROFESSIONALI***

- *CERTIFICAZIONI ENERGETICHE - ACE*
- *RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE*
- *PRATICHE E INDAGINI CATASTALI*
- *RELAZIONI CON CONDOMINI*
- *DOCFA*
- *PERIZIE TECNICHE PER IL TRIBUNALE DI TORINO (CTU)*
- *PERIZIE TECNICHE DI PARTE (GTP)*
- *EX LEGGE 10*
- *PROGETTAZIONI ARCHITETTONICHE*
- *D.L. E SICUREZZA*
- *REVISIONE TABELLE MILLESIMALI*
- *DUVRI*
- *RSPP*

**IN DEFINITIVA SIAMO IN GRADO DI SODDISFARE TUTTE LE ESIGENZE DERIVANTI DAL MONDO DELL'EDILIZIA!**



## AREE DI SPECIALIZZAZIONE

- PERIZIE PER DANNI AGLI IMMOBILI: STIMA TECNICO ECONOMICA PER DANNI CAUSATI DA PERDITE SU MURATURE E COPERTURE, IMPIANTI ELETTRICI, IMPIANTI IDRAULICI, DANNI STRUTTURALI.
- CERTIFICAZIONI ENERGETICHE: REDAZIONE DI ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (ACE) PER COMPRAVENDITE DI IMMOBILI E LOCAZIONI.
- CATASTO PRATICHE DOCFA PER VARIAZIONI CATASTALI, ACCORPAMENTI, DIVISIONI, AGGIORNAMENTI PLANIMETRICI, RIFUNZIONALIZZAZIONI.
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E DIREZIONE LAVORI PER RIFACIMENTO FACCIATE, BALCONI, TETTI, REALIZZAZIONE ABBAINI, SOPRAELEVAZIONI, IMPIANTI, ECC.
- PROGETTAZIONE DI INTERNI PER RISTRUTTURAZIONI DI ALLOGGI E PARTI COMUNI DI STABILI
- COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE: REDAZIONE PSC, PSS, POS; ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA
- SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO: REDAZIONE DVR E DUVRI
- CAPITOLATI E CONTRATTI: REDAZIONE CAPITOLATI PER L'OTTENIMENTO DI PREVENTIVI DALLE IMPRESE E REDAZIONE DI CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI. VERIFICA DI RISPONDENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA ALLE PRESCRIZIONI DI PROGETTO E/O DI CONTRATTO, CAPITOLATI E NORME, COLLAUDO DEI LAVORI E FORNITURA, MISURA E CONTABILITÀ DEI LAVORI;
- ASSISTENZA PER LA SELEZIONE DI IMPRESE EDILI PER L'ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE DI CONTRATTI E CAPITOLATI
- ESTIMO IMMOBILIARE: STIMA DEL VALORE DI MERCATO E DEL CANONE LOCATIVO DI IMMOBILI RESIDENZIALI, TERZIARI, COMMERCIALI, RICETTIVI, INDUSTRIALI, PARCHEGGI, AREE EDIFICABILI, TERRENI, FONDI, RUSTICI, BOSCHI E GIARDINI;
- CONDOMINIO: REDAZIONE REGOLAMENTO DI CONDOMINIO E REVISIONE TABELLE MILLESIMALI
- ARREDAMENTO: STIMA DI MOBILI DI ARREDO NEL SETTORE TERZIARIO (RISTORAZIONE, NEGOZI, UFFICI)



LORENZO IMPERIALI ARCHITETTO +39.339.46.31.157

SIMONA IRENE ODDO ARCHITETTO +39.338.34.36.595

**AREE DI COMPETENZA PROFESSIONALE DELLO STUDIO E DOTAZIONI:**

- PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI NEL CAMPO DELLA BIOARCHITETTURA, EDILIZIA RESIDENZIALE, SCOLASTICA, TERZIARIO;
- ATTIVITÀ DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 494/96 E S.M.I.;
- CERTIFICATORE ENERGETICO ISCRITTO ALL'ALBO DELLA REGIONE PIEMONTE AL N.102638; CONSULENTE DI UFFICIO PRESSO IL TRIBUNALE ORDINARIO – ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI PERITI
- G.T.U.
- RSPP (RESPONSABILE DEI SERVIZI DI PREVENZIONE E PROTEZIONE

ARCH. LORENZO IMPERIALI

VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT





LORENZO IMPERIALI ARCHITETTO +39.339.46.31.157

SIMONA IRENE ODDO ARCHITETTO +39.338.34.36.595

## INTERIOR DESIGN

LA RICERCA DELLA RAFFINATEZZA COSTRUTTIVA, DATA DALL'ATTENZA REALIZZAZIONE DEI PARTICOLARI COSTITUENTI L'OPERA,

FANNO LA VERA DIFFERENZA PER UN'ARCHITETTURA DI QUALITÀ



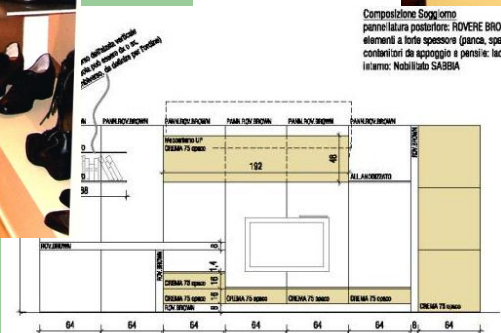
VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT

## INTERIOR DESIGN

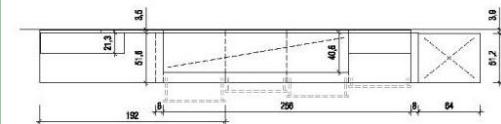


## LOCALI COMMERCIALI

UN AMBIENTE RICERCATO CHE SAPPIA FAR ENTRARE IN UNA ATMOSFERA NUOVA, INEDITA I NOSTRI CLIENTI PERCHÉ L'EMOZIONE RESTI IN NOI, COME UN'ESPERIENZA CHE SI VUOLE AL PIÙ PRESTO RIPERCORRERE.



VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
 TEL/FAX. 011.79.40.492  
 INFO@DBIOSTUDIO.IT  
 WWW.DBIOSTUDIO.IT



## RISTRUTTURAZIONI







LORENZO IMPERIALI ARCHITETTO +39.339.46.31.157

SIMONA IRENE ODDO ARCHITETTO +39.338.34.36.595

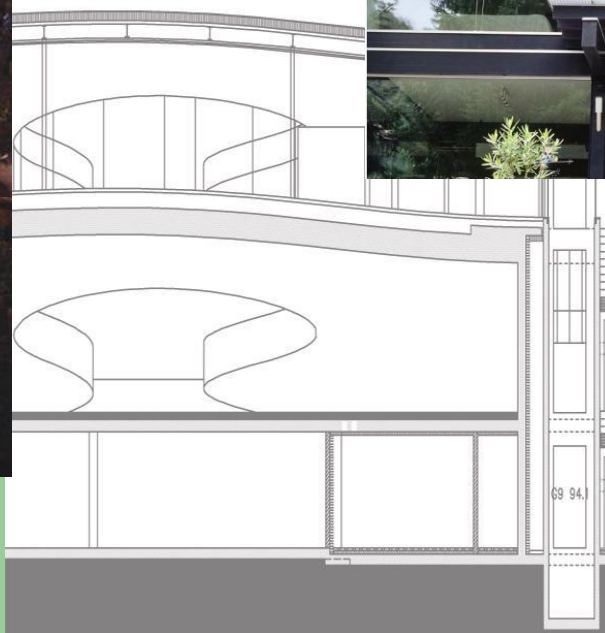
## RISTRUTTURAZIONI



VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT

## LUXURY BUILDINGS

**NON FACCIAMO EDILIZIA, MA ARCHITETTURA! IL BELLO NON DEVE COSTARE DI PIÙ IN QUANTO TALE, MA FARCI VIVERE IN AMBIENTE PENSATO DA NOI, PER VOI INSIEME A VOI.**

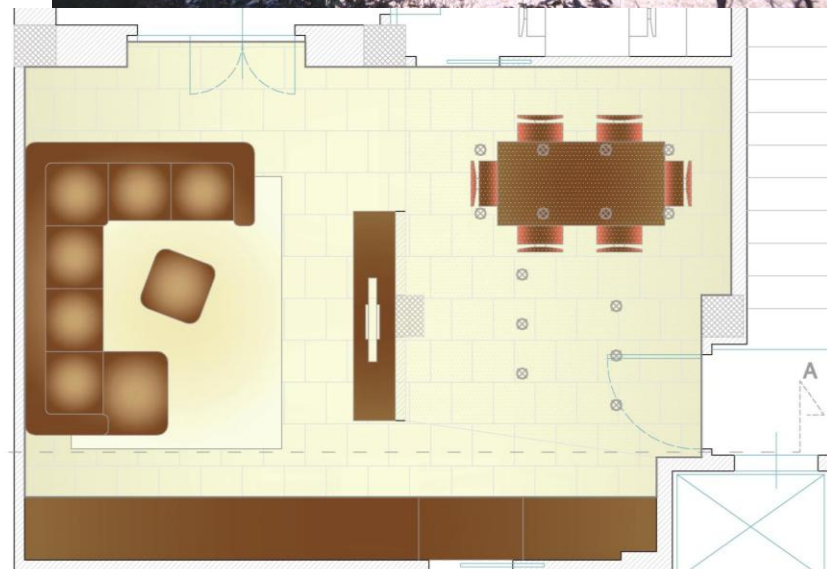


VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT

## LUXURY BUILDINGS



VIA U.FOSCOLO 9 - 10126 TORINO  
TEL/FAX. 011.79.40.492  
INFO@DBIOSTUDIO.IT  
WWW.DBIOSTUDIO.IT



**ALBERGHI**

