**De Zalmhaven**

Shape

Description automatically generated with low confidenceDam & Partners Architecten (gratte-ciel)

KAAN Architecten (tours de moyenne hauteur et socle)

**Lieu :** Gedempte Zalmhaven, Houtlaan, Rotterdam, Pays-Bas

**Maître d’ouvrage :** Zalmhaven CV (AM, Amvest)

**Tours de moyenne hauteur et socle :**

**Architecte :** KAAN Architecten (Kees Kaan, Vincent Panhuysen, Dikkie Scipio)

**Equipe de projet :** Allard Assies, Michael Baas, Sebastiaan Buitenhuis, Cristina Gonzalo Cuairán, Cecilia Dobos, Paolo Faleschini, Michele Guidobaldi, Marlon Jonkers, Jan Teunis ten Kate, Wouter Langeveld, Katarzyna Seweryn, Floris Sikkel, Maria Stamati, Aldo Trim, Yiannis Tsoskounoglou, Niels Vernooij

**Programme :** 196 appartements, 33 maisons individuelles, 457 parkings, jardin sur le toit

**Phase de conception :** 2015 – 2018

**Phase de construction :** 2018 - 2021

**Livraison :** 2021

**Surface (au sol) :** 49.000 sqm

**Coût du projet :** 65M euros

**Entreprise générale principale :** Koninklijke BAM Groep, Bunnik

**Conseil ingénierie structure :** Zonneveld Ingenieurs, Rotterdam / BAM Advies & Engineering, Bunnik

**Installations techniques :** Techniplan Adviseurs, Rotterdam / BAM Advies & Engineering, Bunnik

**Physique :** Peutz, Zoetermeer

**Contrôle incendie :** Peutz, Zoetermeer

**Acoustique :** Peutz, Zoetermeer

**Économie :** IGG Bointon de Groot, The Hague

**Parking :** Omega, Putten

**Paysagiste :** Mostert de Winter, Breda

**Installations HVAC :** Steboma Ventilatietechniek, Beverwijk

**Installations électriques :** Bectro Installatietechniek, Amersfoort

**Installations sanitaires :** Giesbers Installatiegroep, Rotterdam

**Installations ventilation du parking :** HC PS, Waalwijk

**Installation protection incendie (sprinklers) :** ULC Installatietechniek, Utrecht

**Façade** : Byldis Facades, Veldhoven

**Bardage :** Aldowa, Rotterdam / M.C. Kersten, Amsterdam

**Métallerie :** Voortman, Rijssen

**Béton préfabriqué :** Geelen Beton, Wanssum / Dycore Vloeren, Oosterhout

**Menuiseries Intérieures :** Berkvens, Someren / Daloc / HSE, Zaandam

**Cloisons doublages :** Eurogips, Moordrecht

**Toiture :** Oranjedak, Zwijndrecht

**Plafonds suspendus :** Murre de Visser Afbouw, Middelburg / VAB Afbouwgroep, Volendam

**Peinture et revêtement muraux :** VAB Afbouwgroep, Volendam

**Appareils élévateurs :** Mitsubishi Elevator Europe, Veenendaal

**Installation équipement d’entretien des façades :** ASC Group, Etten-Leur

**Fournisseur de pierre :** van Stokkun Natuursteen, Venlo