

AllesWirdGut

Projekt/ Project	650.TGV
Kurzbeschreibung/ Typologie short description/ typology	Neubau Technisches Verwaltungsgebäude
Ort/ Location	Düsseldorf, DE
Auftraggeber/ Client	IPM Immobilien Projekt Management Düsseldorf GmbH
Wettbewerbsart/-preis Type of Competition, Prize	1. Preis
Wettbewerbsdatum/ Date of Competition	09.2022
Baubeginn/ Start of Construction	2026
Fertigstellung/ Completion	2029
Leistungsphasen/ Project Stages	
Netto-Raumfläche NRF	67.550 m ²
Bruttogrundrissfläche BGF (oi+ui) / GFA	93.300 m ²
Bruttorauminhalt BRI	344.526 m ³
Planung/ Planning	AllesWirdGut Architektur ZT GmbH Wien München und Hertl.Architekten Steyr
MitarbeiterInnen/ Collaborators	Antonia Forster, Michal Stehlík, Ondřej Stehlík
SonderfachplanerInnen/ Architectural Engineers	Tragwerksplanung, Bauphysik, Nachhaltigkeit: FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT GmbH HKLS, Elektro: ZFG-Projekt GmbH, Baden Brandschutz: Müller bbm München Energieberatung: Transsolar KlimaEngineering, München Landschaftsarchitektur: DnD Landschaftsarchitektur ZT, Wien Fassadenberatung: knipperschelbig, Stuttgart Holzbau: CREE, merz kley partner, Dornbirn
Illustrationen/ Illustrations	AllesWirdGut Architektur und Hertl.Architekten
Visualisierung/ Visualization	bloomimages, Hamburg
Modell/ Model	mattweiss, Wien
Fotos/ Photos	