

ESPACE

LIBRE



DOSSIER DE PRESSE *Press Kit*

OCTOBRE 2023 *October 2023*

SKATE PARC - STELLA PLAGE À CUCQ (62)



ESPACE

LIBRE

DESSINS / DRAWINGS © ESPACE LIBRE
CRÉDITS PHOTOGRAPHIQUES / PHOTOGRAPHY © JULIEN FALSIMAGNE
COMMUNICATION ET RELATION PRESSE / PR: FATMA ERHALAC, FE CONSULTING
CONTACT@FATMAERHALAC.COM / +33 (0)9 78 80 69 35
CONCEPTION GRAPHIQUE / GRAPHIC DESIGN: KATIE FECHTMANN
RÉALISATION / REALISATION: FE CONSULTING

DOSSIER DE PRESSE *PRESS KIT*
OCTOBRE 2023 *OCTOBER 2023*
SKATE PARC - STELLA PLAGE À CURQ (62)

SKATE PARC

Lieu *Place*

STELLA PLAGES (62)

Maîtrise d'Ouvrage *Project owner*

MAIRIE DE CUCQ

Paysagiste *Landscape*

ESPACE LIBRE

Programme *Program*

AMÉNAGEMENT D'UN SKATE PARC

*DESIGN OF
A SKATEPARK*

Parcours *Surface*

2 900 m²

Coût *Cost*

350 000 €

Année de réalisation *Year of completion*

2022

FRISSONS DE LA GLISSE À STELLA PLAGES

THRILLS AND SPILLS AT STELLA PLAGES

L'atelier de paysage et d'urbanisme Espace Libre a livré en 2022 la construction d'un Skate Parc parfaitement inscrit dans l'aménagement urbain et paysager de Stella Plage à Cucq (Pas-de-Calais).

Entre la place de l'Étoile et le front de mer, le nouvel équipement de 3 000m² s'inscrit dans le développement plus vaste de Stella Plage : reprise de la place de l'étoile, créations de corridors écologiques le long du Cours des Champs Élysées, un programme de logements entre la place de l'étoile et le Front de mer. Cette zone compte également le front de mer, un quartier résidentiel au sud du Skate Parc, les rues adjacentes qui se connectent au grand paysage des dunes, un parking ... Le nouvel équipement est placé exactement à la croisée de tous ces programmes.

L'agence a donc conçu l'espace comme un parc en continuité des aménagements périphériques, dont un mini-mur d'escalade et un panier de basket, l'imaginaire de la mer et des dunes ayant façonné la souplesse des courbes en béton.

Ouvert aux trottinettes, skateboards, vélos, rollers et autres passionnés de glisse, l'équipement public n'est pas clôturé (même si les usagers doivent respecter des horaires) et son dessein permet à tous de pouvoir y déambuler librement.

Livré en avril 2022, projet de paysage autant que d'architecture, le Skate Parc de Cucq prend tout son sens un an plus tard, les plantes ayant trouvé à prospérer et les amoureux de sensations grisantes s'étant résolument approprié la piste.

In 2022, landscape and urban planning studio Espace Libre delivered a Skate Park perfectly integrated into the urban and landscaped development of Stella Plage in Cucq (Pas-de-Calais).

Between Place de l'Étoile and the seafront, the new 3,000m² facility is part of the wider development of Stella Plage: redesign of Place de l'Etoile, creation of ecological corridors along the Cours des Champs Élysées, and a housing program between Place de l'Étoile and the seafront. This area also includes the seafront, a residential neighborhood to the south of the Skate Parc, adjacent streets that connect to the great landscape of the dunes, a parking lot... The new facility is located at the exact crossroads of all these programs.

The agency therefore conceived the space as a park in continuity with the peripheral facilities, including a mini climbing wall and a basketball hoop, the imaginary sea and dunes having shaped the suppleness of the concrete curves.

Open to scooters, skateboards, bicycles, rollerblades and other gliding enthusiasts, the public facility is not fenced off (even though users have to respect opening hours) and its design allows everyone to roam freely.

Delivered in April 2022, a landscape project as much as an architectural one, the Cucq Skate Park takes on its full meaning a year later, the plants having found success and the lovers of exhilarating sensations having resolutely appropriated the track.

DESIGN

SKATE PARC

4

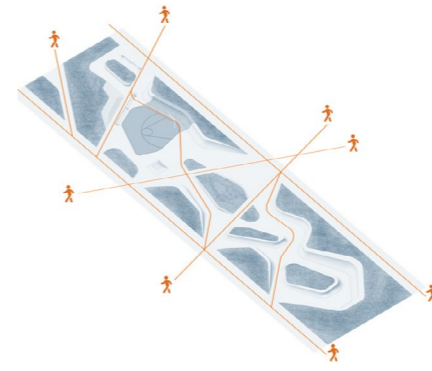
DESIGN

5



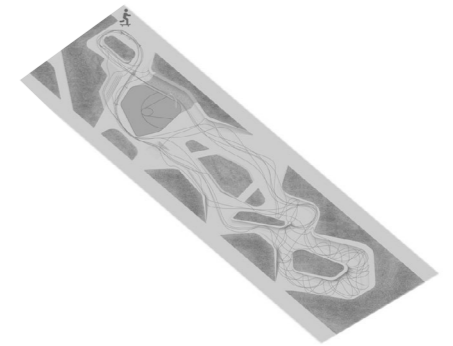
SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT

LAYOUT DIAGRAM



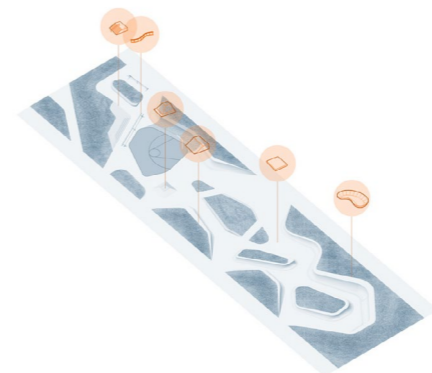
CHEMINEMENT PIÉTON

PEDESTRIAN WALKWAY



PARCOURS DE SKATERS

SKATERS' COURSES



ÉLÉMENTS DE SKATE

SKATE ELEMENTS



ACTIVITÉS

ACTIVITIES

AXONOMÉTRIE

AXONOMETRY























CRÉDIT PHOTOGRAPHIQUE / PHOTOGRAPHY
© JULIEN FALSIMAGNE

Voulant avant tout chose préserver sa liberté de concevoir, Espace libre refuse toute logique d'enfermement et se revendique spécialiste en tout type d'aménagement paysager. Mur végétalisé pour commerces haut de gamme, pied de château d'eau, résidentialisation en quartier ANRU, aire de jeu, place, mat d'éclairage doublé d'une treille...

En 12 ans d'existence, Espace libre a livré plus de 1 000 projets en France et à l'étranger, abordant la multiplicité des problématiques d'aménagements courant du design à l'urbanisme. Fil rouge de ces différentes interventions, la maîtrise d'un matériau, la plante, et le souci constant de l'usage. « Nous préférons un espace qui marche à un espace photogénique », résume Maxime Saisse, fondateur d'Espace Libre.

Above all, Espace Libre wants to preserve its freedom of design, rejecting any logic of confinement and claiming to be a specialist in all types of landscaping. Vegetated walls for high-end retail outlets, the foot of water towers, residential development in ANRU districts, playgrounds, squares, lighting pole lined with a trellis...

In its 12 years of existence, Espace Libre has delivered over 1,000 projects in France and abroad, addressing a wide range of current development issues from design to urban planning. The common thread running through all these projects is the mastery of one material, plants, and a constant concern for use. «We prefer a space that works to a photogenic space,» says Maxime Saisse, founder of Espace Libre.

Les projets de l'agence partagent la même volonté de minimiser l'ampleur des surfaces minérales, et la substitution, dès que possible, des infrastructures par des systèmes d'assainissement naturel. Outre l'observation attentive des usages, Maxime Saisse fait de l'étude historique d'un site un préalable à tout projet, partant du principe que l'on ne peut déroger à l'histoire que si on la connaît.

« L'important est de rester humble. Rien n'est acquis dans un projet, il faut se laisser surprendre, s'adapter aux usages et coutumes tout en restant à sa place. La tentation de l'autoritarisme est souvent un réflexe reptilien du concepteur, qui craint qu'on ne change ses intentions et sa conception. Nous pensons au contraire que tout espace est en mutation constante. Une fois livré, le concepteur n'en est plus maître et doit le laisser se transformer, au risque de le voir quasiment disparaître ».

Aujourd'hui forte de douze personnes aux profils complémentaires d'urbanistes, architectes, paysagistes, l'agence est basée à Rouen et possède deux antennes à Paris et Lille. Plus de latitude et de curiosités, pour continuer à maximiser la vie en extérieur, et faire que les espaces ouverts soient vraiment des espaces libres, propices à l'imagination, au jeu, la santé, et enrichissent notre rapport à l'environnement, que l'on prenne le mot dans le sens de nature ou de contexte de l'habiter.

Formé à l'EPAJ, Maxime Saisse a mené différentes expériences professionnelles avant de se consacrer entièrement à la conception paysagère. En 2006, il rachète l'agence Gibet espace ou il était entré un an auparavant. Il donne à la structure le nom d'Espace Libre, reflétant sa nouvelle orientation. Il dirige seul Espace Libre jusqu'en 2018, date à laquelle il associe deux de ses collaborateurs de longue date, Anaël Maulay, et Johan Galhaut.

Optimiste et volontaire, Maxime Saisse a pu parfois être présenté comme frondeur. Il rêverait de travailler sur une station de ski, un des rares programmes non abordés par Espace libre.

The agency's projects share the same desire to minimize the extent of mineral surfaces, and to replace infrastructures with natural sanitation systems wherever possible. In addition to careful observation of usage, Maxime Saisse makes the historical study of a site a prerequisite for any project, based on the principle that you can only depart from history if you know it.

«The important thing is to remain humble. Nothing can be taken for granted in a project; you have to let yourself be surprised, adapt to uses and customs, while staying in your place. The temptation to be authoritarian is often a reptilian reflex on the part of the designer, who fears that his intentions and design will be changed. We believe, on the contrary, that every space is in constant mutation. Once delivered, the designer is no longer master of it, and must let it transform itself, at the risk of seeing it virtually disappear.»

Today with twelve people with complementary urban planner profiles, architects, landscapers, the agency is based in Rouen and has two offices in Paris and Lille. More latitude and curiosity, to continue maximizing life outdoors, and ensure that open spaces are truly free spaces, conducive to imagination, play and health, and enrich our relationship with the environment, whether we take the word in the sense of nature or the context of living.

Trained at EPAJ, Maxime Saisse carried out various professional experiences devoting himself entirely to landscape design. In 2006, he bought the Gibet Espace agency, which he had joined a year earlier. He gave the company the name Espace Libre, reflecting its new direction. He managed Espace Libre alone until 2018, when he joined forces with two of his long-time collaborators, Anaël Maulay and Johan Galhaut.

Optimistic and volunteer, Maxime Saisse has sometimes been presented as a slinger. He dreams of working on a ski resort, one of the few programs not covered by Espace libre.

DERNIÈRES

LATEST



PROJET *PROJECT*
Stade Youri Gargarine

LIEU *PLACE*
Ville du Havre (76)

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'OEUVRE
PROJECT MANAGEMENT TEAM
OLGA Architectes, Espace Libre, atelier TMF, Bérin

SURFACE *SURFACE*
13 Ha

ANNÉE *YEAR*
Livraison de la première tranche en 2022

COÛT *COST*
9.900.000 €



PROJET *PROJECT*
Résidence Le Golden

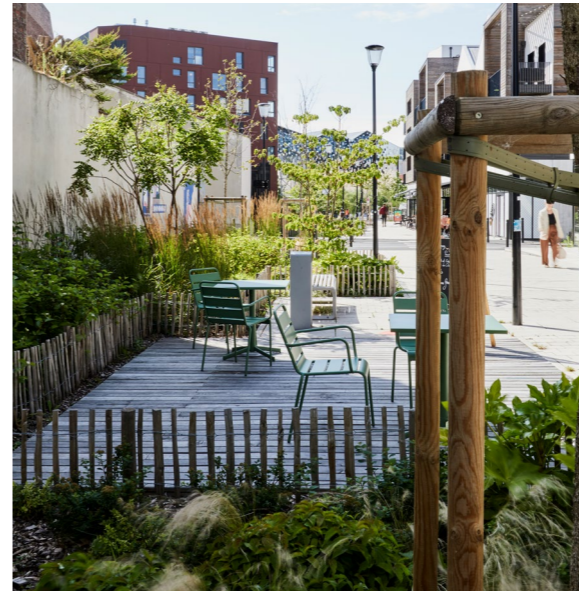
LIEU *PLACE*
Ville du Havre (76)

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'OEUVRE
PROJECT MANAGEMENT TEAM
CBA Architectes, Espace Libre

SURFACE *SURFACE*
6 800 m²

ANNÉE *YEAR*
2021

COÛT *COST*
5 817 K€



PROJET *PROJECT*
Ilot Haudry

LIEU *PLACE*
Ville du Havre (76)

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'OEUVRE
PROJECT MANAGEMENT TEAM
CBA (mandataire), Espace Libre, Kube, Echos, Snet

SURFACE *SURFACE*
2 500 m²

ANNÉE *YEAR*
2022

COÛT *COST*
750 000 €



PROJET *PROJECT*
Citée Jardin l'Échappée Belle

LIEU *PLACE*
Mont-Saint-Aignan (76)

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'OEUVRE
PROJECT MANAGEMENT TEAM
CBA (mandataire), Espace Libre, ON, PRISME

SURFACE *SURFACE*
16 000 m²

ANNÉE *YEAR*
2022

COÛT *COST*
1 420 000 €



ESPACE

LES AGENCES

NORMANDIE

27, rue de Verdun
76240 Bonsecours

HAUTS-DE-FRANCE

35, rue de Winston Churchill
59160 Lille

PARIS

57 rue de Lancy
75010

Tél : +33 (0)2 35 61 00 18
atelier@espace-libre.fr
www.espace-libre.fr

LIBRE

