

Bleibe in der Alten Kirche Bernkastel-Wehlen:

Das neue Leben einer alten Kirche

Umnutzung einer entweihten Kirche an der Mosel zu einem Ferien- und Seminarhaus

Die erste zu einem Ferien- und Seminarhaus umgenutzte Kirche in Deutschland hat im Frühjahr 2018 ihren Betrieb aufgenommen.

Nach einer zweijährigen Planungs- und Umbauphase heißt Eigentümerin Anke Nuxoll-Oster seit Kurzem im Weinort Bernkastel-Wehlen an der Mosel Gäste in ihrem denkmalgeschützten Gebäude willkommen. Bis zu 24 Personen finden in ihrer „Alten Kirche“ für Gruppenreisen, Seminare und feierliche Anlässe den passenden Rahmen.

Die gelernte Betriebswirtschaftlerin ist eine Wiederholungstäterin: bereits 2007 hat sie ihre Leidenschaft als Gastgeberin und Retterin alter Gemäuer entdeckt. Seitdem hat sie mehrere Häuser vor dem Verfall bewahrt und zu Ferienhäusern umgebaut. Ihr Schwerpunkt liegt dabei auf größeren Objekten, die sich für Gruppen- und Seminaraufenthalte eignen.

Allerdings stellt Anke Nuxoll-Oster mit jedem weiteren Haus fest, dass die Nachfrage kaum zu decken ist. Der Markt gibt nach wie vor zu wenige Destinationen für größere Gruppen her, die eine private und hochwertige Atmosphäre als Alternative zum herkömmlichen Hotelaufenthalt suchen.

Umnutzung statt Umbau

Wie bei den vorherigen Häusern ist die Gastgeberin nicht nur Eigentümerin und Auftraggeberin, sondern hat selbst geplant und ist für das Design aller Innenräume verantwortlich.

Die „Alte Kirche“ in Wehlen, ein verputzter Bruchsteinbau aus der Mitte des 17. Jahrhunderts, wurde bereits vor über 150 Jahren säkularisiert und ging in den Besitz der Gemeinde über. In der Folge diente das Gebäude als Armenhaus und wurde in dieser Zeit grundlegend umgebaut.

Dabei wurde das einschiffige Langhaus, welches ursprünglich durch einen Spitzbogen mit dem Chorraum verbunden war, abgetrennt. Seither bestehen noch zwei Verbindungen zum Chorraum: eine Tür im Erdgeschoss und ein Lichtfenster im Obergeschoss.

Die Raumaufteilung hat sich für die heutige Nutzung als ideal erwiesen: im Zuge der Umnutzung wurden keine größeren Eingriffe in die baulichen Substanz nötig. Es wurden lediglich einige Trockenbauwände eingezogen; allerdings waren grundlegende

Sanierungsarbeiten über alle Gewerke im Innen- und Außenbereich notwendig: so musste u.a. aufgrund des massiven Hausschwammbefalls die Decke zum Obergeschoss erneuert werden und den Anforderungen des Brandschutzes durch neue Rettungswege entsprochen werden. Im dreigeschossigen Langhaus sind heute neun Schlafzimmer, sieben Bäder und ein großer Wohnraum untergebracht.

Tagen und tafeln in außergewöhnlicher Atmosphäre

Zentraler Ort der Unterkunft ist nach wie vor der acht Meter hohe Chorraum. Dank Ausstattung mit Fußbodenheizung, einer komfortablen Kochinsel und langen Tischen dient er heute gleichermaßen als Treffpunkt, Essbereich und Seminarraum mit einzigartiger Atmosphäre. Hier lässt es sich wunderbar tagen und tafeln!

Der im Vergleich zum Langhaus etwas schmalere Raum wurde in seiner ursprünglichen Form erhalten. Er verfügt über vier Spitzbogenfenster, ein zweijochiges Kreuzgewölbe und einen dreiseitigen Schluss. Innen weist er zwei flach vortretende Pfeiler und vier Konsolen auf, die in zwei Schlusssteine mit gotischem Blattwerk münden.

Zur Optimierung der Akustik kam eine wolkenförmige Lichtinstallation aus Füllwatte zum Einsatz.

Ein weiteres prägendes Element ist der Westturm, der noch heute im Erdgeschossbereich ein Kreuzgewölbe, zwei rundbogige Durchgänge sowie ein Portal zum Langhaus besitzt, über welchem sich eine Kartusche mit dem kurfürstlichen Wappen und der Jahreszahl 1669 befindet.

Abgerundet wird die Aufenthaltsqualität durch Außensitzplätze und einen Barbecue-Bereich. Dazu kommen im Jahresverlauf weitere Räumlichkeiten im Gewölbekeller, die sich u.a. für Weinproben im rustikalen Ambiente eignen.

Facts & figures

Fertigstellung / Betrieb: seit März 2018

Planung / Design / Inneneinrichtung: Anke Nuxoll-Oster

Wohnfläche, gesamt: 350 m². Wohn- und Aufenthaltsbereiche: Chorraum im Industriestil mit Kochinsel (65 m²), Wohnzimmer (60 m²), 9 Schlafzimmer für max. 24 Personen, 7 Badezimmer, 2 Gäste-WCs,. Grundfläche mit Garten: 1200 m² inkl. Außensitzplätzen und Barbecue-Bereich. Gewölbekeller (in Umsetzung)

Seminarausstattung: 70-Zoll-Fernseher, Audio-Box (Bose), drei Flipcharts, drei Metaplanwände, Moderationskoffer

Adresse: Brückenstraße 15, 54470 Bernkastel-Wehlen, Deutschland (Rheinland-Pfalz)

Lage: Im Weinort Wehlen an der Mosel, einem Stadtteil von Bernkastel-Kues mit seiner Fachwerk-Altstadt und vielen Jugendstilvillen. Gelegen zwischen Trier (45km) und Koblenz (100 km). Frankfurt a. Main und Köln sowie ihre Flughäfen sind jeweils ca. 150 km entfernt.

Ausflugsziele: Der Ort selbst ist weltbekannt für die Weinlage „Wehlener Sonnenuhr“. Hier und in direkter Umgebung befinden sich mehrere Spitzenweingüter, in denen die hiesigen Steillagen-Rieslinge degustiert werden können. Zudem locken zahlreiche Wein- und Straßenfeste. Neben vielen Zeugnissen römischer Kultur wie der Römerstadt Trier sind besonders Besuche historischer Orte und Burgen zu empfehlen, z.B. der Burg Eltz. Das nahe gelegene Luxemburg wartet ebenso auf Entdeckung wie die bekannten Eifelmaare. Darüber hinaus stehen den Gästen in direkter Umgebung zahlreiche Wander- und Radwege sowie Schifffahrtstouren zur Verfügung.

Beteiligte Firmen, Partner und Förderer

Landeszuwendung aus Mitteln zur Erhaltung nichtstaatlicher Kulturdenkmäler von Seiten der Direktion Landesdenkmalpflege in Mainz

Innenraumfarben: Farrow & Ball (offizieller Innenfarbensponsor)

Parkettarbeiten: Parkett Dietrich GmbH & Co. KG

Fliesen: Keramundo (Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH)

Sanitärausstattung: Megabad

Filzkissen und Filzkörbe: HEY-SIGN GmbH

Küche: Küchenstudio Rubbe (Ausführung). Ausstattung: Nobilia (Hersteller), Miele (Geräte)

Sonstige Ausstattung

Heizung: Gastherme, Fußbodenheizung auf versiegeltem Betonestrich (Chorraum)

Möbel: Betten und viele weitere Möbel wurden von der Eigentümerin selbst entworfen; diverse Antiquitäten; Kirchenbänke (Bestand), Sofa (Candy)

Weitere Informationen

www.bleibe.de // www.urlaubsarchitektur.de/de/bleibe-in-der-alten-kirche-bernkastel-wehlen

Story: <https://www.urlaubsarchitektur.de/de/homestory-new-life-for-the-old-church-in-bernkastel-wehlen/>