

## ENGLISH

### MARQUETTE RESIDENCE

The project is located in the Rosemont-Petite-Patrie facing the backyard of Papineau Street, a busy commercial street in Montreal. The project consists of 6 housing units each boasting a private access. Forward, the project is characterized by its simple volume, uniformly coated with a brown brick. For their variable dimensions and offset openings instill dynamism to the front. Street side, 3 parking spaces are covered by a large terrace. To maximize the contribution of light on the first floor, it was found detached from the facade and the glass walkways with railings. Expanded metal coating covers the exterior structure of the terrace. Copper, the steel cladding covering the lower levels reminds the tone of windows that give rhythm the project.

**Type:** Multi-dwellings

**Intervention:** New Construction

**Location:** Montréal, Québec, Canada

**Area :** 7200 sqft = 6 units from 1100 to 1300 sqft

**Completion Date:** 2015

**Photo credit:** Adrien Williams

## FRENCH

### RÉSIDENCES MARQUETTE

Le projet se situe dans l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie en face de l'arrière cour de la rue Papineau, une artère commerciale très fréquentée de Montréal. Le projet comporte 6 unités de logements bénéficiant chacune d'un accès privé. En avant, le projet est caractérisé par son volume simple, uniformément revêtu d'une brique brune. Par leurs dimensions variables et leur décalage, les ouvertures insufflent du dynamisme à cette facade. Côté ruelle, 3 places de stationnement sont couvertes par une grande terrasse commune. Afin de maximiser l'apport de lumière au premier étage, celle-ci se trouve détachée de la façade et dotée de passerelles aux garde-corps vitrés. Un revêtement de métal déployé habille la structure extérieure de la terrasse. Cuivré, le bardage d'acier recouvrant les niveaux inférieurs rappelle le ton des fenêtres qui rythment le projet.

**Type:** Multilogements

**Intervention:** Nouvelle construction

**Localisation:** Montréal, Québec, Canada

**Superficie:** 7200 sqft soit 6 logement de 1100 à 1300 sqft

**Date:** 2015

**Crédit photo:** Adrien Williams