

## **Gate Central: il nuovo complesso residenziale restituisce un'area storica di Milano alla città**

### **L'intervento firmato Antonio Citterio Patricia Viel chiude il "buco" della Seconda guerra mondiale e crea nuovi spazi urbani per il quartiere**

PER USO IMMEDIATO

*23 giugno 2021* – Lo studio internazionale di architettura e interior design Antonio Citterio Patricia Viel (ACPV) presenta il progetto *Gate Central*, un nuovo complesso ad uso misto nel cuore di Milano. 1,700 metri quadri di spazi per abitazioni e retail che, insieme ad un intervento di riqualificazione dell'area circostante con spazi aperti al pubblico e verde, ricostruiranno un vuoto urbanistico risalente alla Seconda guerra mondiale, restituendo un'area storica di Milano alla città.

L'edificio, che si sviluppa su quattro piani fuori terra, ospiterà 8 unità abitative e spazi retail al piano terra e interrato, in linea con il mix di funzioni che caratterizza il quartiere. Stabilendo una nuova accessibilità pedonale attraverso la creazione di una piazzetta interna semipubblica, che collegherà via dei Fabbri a Corso di porta Ticinese, il progetto garantisce l'accesso alle residenze tramite un volume vetrato che illumina lo spazio pedonale antistante.

*"Grazie a questo nuovo attraversamento che ristabilisce il collegamento tra via dei Fabbri e il Corso, una serie di spazi urbani tornerà a disposizione del quartiere,"* dice Patricia Viel, co-fondatrice dello Studio ACPV. *"Il progetto per Building ripristina il tessuto edilizio storico, con un edificio per funzioni urbane e la creazione di spazi destinati a verde e pubblico, colmando un vuoto creato dai bombardamenti della Seconda guerra mondiale."*

L'edificio è caratterizzato da una facciata che si distingue per le forature delle finestre in bronzo brunito, mentre il basamento in pietra naturale Ceppo di Gré, dal sapore milanese, favorisce l'integrazione dell'edificio con il contesto. La struttura del tetto del nuovo corpo architettonico sarà rivestita in coppi in cotto di Possagno.

*"L'architettura contemporanea dell'edificio e la sua materialità richiamano e rispettano le importanti preesistenze, stabilendo un rapporto unico con i vicini monumenti storici, che includono la medievale Porta Ticinese, il colonnato romano e la Basilica di San Lorenzo - una delle chiese più antiche di Milano",* aggiunge Sara Busnelli, partner ACPV, responsabile del progetto.

Gate Central risponde all'approccio progettuale di ACPV finalizzato a migliorare la qualità della vita dei cittadini, rispondendo alle loro esigenze. Il nuovo complesso residenziale di Porta Ticinese contribuirà alla rigenerazione urbana dell'intera area, integrando in modo sostenibile una molteplicità di funzioni ad uso sia privato che pubblico.

# ANTONIO CITTERIO PATRICIA VIEL

BUILDINGS. INTERIORS. PUBLIC SPACES.

## CREDITI DI PROGETTO:

Gate Central (Milano, Italia) è un Progetto di architettura dello studio Antonio Citterio Patricia Viel (ACPV) per Gruppo Building.

Lo Studio Legale Valaguzza ha curato le questioni giuridiche di carattere urbanistico, edilizio e contrattuale, grazie al team di esperti di rigenerazione urbana, con la Prof. avv. Sara Valaguzza e gli avv.ti Eugenio Pizzaghi e Maria Rita Surano.

Team ACPV: Antonio Citterio, Patricia Viel, with Sara Busnelli (partner in charge), Paolo Aranci, Clara Alfieri, Paolo Antonini, Matteo Brambati, Mattia Cattaneo, Domenico Cattolico, Daniele Raimondi, Luciana Ricca, Cristina Spada, Alessandro Tatti. Rendering: Paolo Longoni, Andrea De Cet

## ANTONIO CITTERIO PATRICIA VIEL (ACPV)

Antonio Citterio Patricia Viel (ACPV) è uno studio di architettura e interior design, con sede a Milano. Fondato dagli architetti Antonio Citterio e Patricia Viel nel 2000, lo Studio opera a livello internazionale, sviluppando programmi progettuali complessi, ad ogni scala di intervento – da piani urbanistici, a complessi residenziali e mixed-use, corporate headquarters, ristrutturazioni conservative di edifici pubblici, alberghi. Oggi lo Studio conta di un team di oltre 120 persone, coordinate da otto partner. Tra i progetti recenti, si segnalano: "Nexxt", la nuova sede di Fastweb presso il business district Symbiosis a Milano; "NOVE", un edificio per uffici a Monaco di Baviera; "Arte", un edificio residenziale a Miami-Surfside; "La Bella Vita", una torre residenziale a Taichung (Taiwan); hotel di lusso in Europa, Medio Oriente e Asia.

Contatti stampa: [pressoffice@citterio-viel.com](mailto:pressoffice@citterio-viel.com)