

# SHANGHAI - Henderson Cifi Tiandi - 恒基·旭辉天地 - « The Roof »

STATUT - <i>STATUS</i>	Construit - <i>Built</i>
CALENDRIER - <i>PLANNING</i>	Commande directe - <i>Commission</i> : 07/2014 APS - <i>Concept Design</i> : 08/2014 APS - <i>Schematic Design</i> : 01/2015 APD - <i>Development Design</i> : 09/2015 Démarrage du chantier - <i>Construction start</i> : 04/2016 Inauguration – <i>Opening</i> : 01/05/2021
ADRESSE - <i>LOCATION</i>	Jian Guo Dong Road, Shanghai Huangpu District, Shanghai, Chine - <i>China</i>
PROGRAMME - <i>PROGRAM</i>	<b>Bureaux, RDC et sous-sol, restauration</b> <i>Office, Ground level &amp; Basement, Food &amp; beverage</i> Bureaux - <i>Offices</i> : 25.000 m <sup>2</sup> Commerces en sous-sol, restauration - <i>Basement Retails, Food &amp; Beverage</i> : 15,000 m <sup>2</sup> Hauteur du bâtiment - <i>Building Height</i> : 24 m
MAITRISE D'OUVRAGE <i>CLIENT</i>	Privée - <i>Private</i> : CIFI Group Co., Ltd.
MAITRISE D'ŒUVRE <i>ARCHITECTURAL TEAM</i>	Jean NOUVEL – Ateliers Jean Nouvel (Paris, FR)
Architectes locaux <i>Architect of Record</i>	Tianhua Group
TYPE DE MISSION <i>CONTRACT TYPE</i>	Commande directe, Mission complète, Aménagements intérieurs <i>Commission, Full design services, Interior design</i>
SURFACE UTILE <i>USABLE FLOOR AREA</i>	40,000 m <sup>2</sup>
SURFACE DE PLANCHER (SPC) <i>GROSS FLOOR AREA</i>	Surface totale GFA hors sol - <i>Total floor area</i> : 25,000 m <sup>2</sup> Surface totale GFA sous-sol – <i>Basement Total Gross Floor Area</i> : 15,000 m <sup>2</sup> Surface du terrain - <i>Site area</i> : 8.600 m <sup>2</sup>
BÂTIMENT - <i>BUILDING</i>	Système structurel - <i>Structural system</i> : béton et acier - <i>concrete &amp; steel</i> Principaux matériaux - <i>Major materials</i> : béton et acier - <i>concrete &amp; steel</i>

## EQUIPE ARCHITECTURALE

### ARCHITECTURAL TEAM

Directeur de Studio - <i>Studio Manager</i>	Stefan ZOPP (Design architectural - <i>Schematic Design</i> )
Chef de projet - <i>Project Manager</i>	Chen CHEN (Design architectural - <i>Schematic Design</i> / Développement du concept - <i>Design Development</i> / PRO/DCE - <i>Construction Documents</i> / Suivi du chantier - <i>Site supervision</i> )
Architectes - <i>Architects</i>	<u>Design architectural - <i>Schematic Design</i>:</u> Etudes – <i>Studies</i> : Lorenzo GRONDONA, Guillermo GONZALEZ GUTIERREZ, Jiayu MA, Serena MINACCI, Seung PAIK, Natasha RIEFFEL, Cécilia SIMONETTA, Mercé SOLAR, Chiara VIOLI <u>Développement du concept - <i>Design development</i> / PRO/DCE - <i>Construction Documents</i>:</u> Xiaofei LIU, Yuhui XU <i>Exécution – Execution</i> : Xiaofei LIU, Jiawei ZENG
Architecture Intérieur <i>Interior Design</i>	Sabrina LETOURNEUR, Jim RHONE
Paysage - <i>Landscape</i>	Ophélie BOUVET, Isabelle GUILLAUC
Stagiaires - <i>Interns</i>	Etudes – <i>Studies</i> : Jiayu MA, Joyce MOKE, Irène VALITUTTO <i>Exécution – Execution</i> : Xinyu YAN
Images de représentation <i>Computer Generated Images</i>	Michael KAFASSIS, Mizuho KISHI
Modélisation 3D – <i>3d Modelling</i>	Ikbal BOUAITA, Simon MASSON
Graphisme - <i>Graphic Design</i>	Marlène GAILLARD, Eugénie ROBERT, Nathalie SACCU DE FRANCHI, Vatsana TAKHAM
Maquette - <i>Model</i>	Urszula TYSZKIEWICZ
Economiste - <i>Cost consultant</i>	CIFI Group Co., Ltd
<b>INGENIERIE - ENGINEERING</b>	<u>Structure:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- P&amp;T Shanghai (Design architectural - <i>Schematic Design</i> / Développement du concept - <i>Design Development</i>)</li><li>- Tianhua, Xuzhoutongyu Steel Structure (PRO/DCE - <i>Construction Documents</i>)</li></ul> <u>Façades - <i>Facades</i>:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- RFR (Design architectural - <i>Schematic Design</i> / Développement du concept - <i>Design Development</i>)</li><li>- Shanghai Chengxuan Architecture engineering (PRO/DCE - <i>Construction Documents</i>)</li></ul>

Ingénieurs en mécanique - *Mechanical engineer(s)*:

- P&T Shanghai (Design architectural - *Schematic Design* / Développement du concept - *Design Development*)
- Tianhua (PRO/DCE - *Construction Documents*)

Paysage - *Landscape*:

- WAA (Design architectural - *Schematic Design*)
- Aspect Studios (Développement du concept - *Design Development*)
- BEIDOUXING (PRO/DCE - *Construction Documents*)

Lumière - *Lighting designer*: Hervé Descottes (Esquisse/Design architectural - *Conceptual Design/Schematic Design*)