

TM Kart New Factory, Pesaro

Il progetto per la TM Kart di Pesaro è un progetto prima di tutto ispirato alla velocità.

Tutti gli sforzi, l'impegno, le intuizioni, la determinazione e la passione si sono mosse in quella direzione. Una direzione propulsiva coinvolgente e ispiratoria che da subito ha saputo indirizzare tutte le scelte necessarie al raggiungimento degli obiettivi finali.

La necessità di configurare uno spazio capace di organizzare una complessa serie di attività altamente tecnologiche ha reso necessario studiare un layout interno rigorosissimo. Ogni attività è perfettamente connessa e correlata a quella successiva in una sequenza armonica indispensabile ai processi produttivi con precisioni al millesimo di millimetro.

Tutti gli sforzi concentrati sul raggiungimento dell'obiettivo finale finito: la realizzazione del motore per i kart più performanti del mondo, utilizzati da campioni come Schumacher.

Reparti, officine, laboratori, sale prove, camere, uffici tecnici, centro ricerca e sviluppo e magazzini si affiancano ordinatamente all'interno del nuovo stabilimento che si sviluppa in parte su due piani/livelli.

Esternamente, sul lato strada, fronteggia centralmente una superficie verticale vetrata che illumina il corpo scale ascensore e la reception aperta direttamente su una sala espositiva dalla quale è possibile accedere alle aree operative.

Fra la recinzione e il prospetto si trovano un piccolo giardino ed un'area destinata al carico e scarico merci.

Dal cancello principale è possibile accedere al lotto e percorrerlo lungo tutto il perimetro pedonalmente e veicularmente. Gli spazi esterni consentono di connettersi puntualmente con accessi, baie e vani tecnologici per svolgere le attività necessarie di manutenzione, approvvigionamenti e smaltimenti.

La parte terminale confina direttamente, tramite un piccolo declivio naturale, con un percorso pedonale e ciclabile che lambisce un'area a parco parecchio frequentata dalle persone, che incomincia il "monolite astratto" in un ambiente naturale molto suggestivo.