DuPont The miracles of science
DuPont a MADEexpo '10
Pad. 9, stand C33/D30

Agricoltura24 Il portale dei settori agricolo, agroalimentare e agroindustriale

Progetti

Casa di Pietra

Trasformazione di un piccolo edificio esistente sulle pendici della collina morenica di Rosta.

Davide Cattaneo

21 Gennaio 2010

A seguito della necessità di ridistribuire gli spazi ed i volumi della propria abitazione, la proprietà di due emergenze edilizie di scarso rilievo architettonico ha inteso trasformare le medesime, (la principale edificata nel secondo dopoguerra e successivamente ampliata-sopraelevata a più riprese; la secondaria costituita da un basso fabbricato oggetto di condono edilizio, avente destinazione d'uso "tavernetta/ricovero attrezzi", distante circa 6,50 ml. dall'edificio principale), in un nuovo edificio.
Attraverso una pesante ristrutturazione edilizia, attuando una riplasmazione della volumetria esistente, **è stata conferita una differente forma al solido originario ottenendo un edificato disposto su di un unico livello, privo di barriere architettoniche di impedimento allo svolgimento delle funzioni abitative, vitali e fisiologiche quotidiane.**
La filosofia progettuale animante l'intervento edilizio ha perseguito la **creazioni di vuoti e pieni, figurativi e spaziali**. **Attraverso l'impiego di materiali di rivestimento e l'adozione di forme geometriche rigorose** si è inteso conferire particolare gravame ad alcuni campi prospettici, in contrapposizione alla presenza di grandi vetrate che permettessero al giardino di penetrare nel costruire piuttosto che ricreare una serra a connessione tra due porzioni di edificio. Vuoti e cavi ricreano, altresì, una corte protetta dai venti della valle, orientata a nord, capace di ospitare un'area esterna conviviale e di relazione, rappresentando nel contempo un bacino di aria da utilizzare per il raffrescamento passivo dello spazio abitato. **La riplasmazione volumetrica è stata possibile solo attraverso la demolizione dei piani primo e mansardato del primitivo fabbricato principale, mantenendo invariata l'impronta e la volumetria del piano terreno.** L'adeguamento alle norme igienico sanitarie ha invece interessato l'edificio secondario rimodulando altezze e spazi e ricomprendendo finanche il rifacimento della copertura del medesimo. Parte dell'impronta planimetrica originale è stata mantenuta, andando ad affiancare ai corpi esistenti una porzione di edificio, con disposizione planimetrica ad "L", a manica singola, destinata alla collocazione della zona giorno. La porzione originaria, superstite, di edificio ha accolto la "dependance" comprendente una camera da letto, servizi igienici, cucina e soggiorno. L'area un tempo occupata dalle pertinenze dell'edificio principale ha, invece, accolto la zona notte padronale costituita di doppi servizi, vestibolo, due camere da letto ed uno studio.
Nel corso dell'iter progettuale è stata posta grande attenzione all'impiego di accorgimenti tecnologi e bio-architettonici impiegando un sistema di riscaldamento a pavimento; utilizzando una caldaia a condensazione, ad alto rendimento energetico; considerando l'esposizione all'irraggiamento solare dell'edificio e ponendo in atto sistemi passivi di riscaldamento e raffrescamento.
La costruzione dell'edificio ha visto l'impiego di materiali e tecniche tradizionali. Nella fattispecie:
- la struttura portante in elevazione è stata per lo più realizzata in calcestruzzo armato ordinario (fondazioni, setti, pilastri), completata da solai latero cementizi gettati in opera.
- La struttura di copertura è stata realizzata in legno lamellare, "a vista" nel salotto a tutta altezza;
- Le murature sono state realizzate a "cassa vuota" implementando lo spessore dello strato isolante rispetto alle condizioni tradizionali, con finitura superficiale intonacata interna a civile e finitura superficiale esterna intonacata frattazzata grossolanamente, alternata a campi di rivestimento lapideo;
- Il rivestimento lapideo è stato realizzato attraverso l'impiego di pietra ricostruita;

disegni

pre intervento

esterni

interni

scheda progetto

Luogo: Rosta (TO)
Committente: privato
Progettista: Arch. Paolo ALPE, c/o Progetto Architettura
Progetto strutture: Ing. Giovanni Brignolo
Impresa di costruzione: Ediltek S.r.l.
Fotografo: Beppe Giardino
Tempi progetto: 2003
Tempi di realizzazione: 2006 - 2009
Superficie costruita mq: 256,47
Volume costruito mc: 677,44

link

Progetto Architettura - Paolo Alpe Architetto

factory

Certfificazioni Schindler Italia
Schindler è la prima fra le maggiori aziende nel settore ...

GDF Factory a Lainate
Ai nastri di partenza il progetto di GDF Group per il ...

Trend - 10 anni di idee
21 gennaio 2010 - Trend festeggia 10 anni di idee...

DOSSIER 360°
LA NOVITA' EDITORIALE A CURA DI EDILIO E ARCHINFO

index

Samsung Style In Side
Samsung conferma la continua ricerca stilistica e ...

La domotica ovunque
Con i nuovi dispostivi in Radiofrequenza il sistema domotico...

Arredamenti e spogliatoi by Ges Group
Azienda veronese fondata nel 1997 che si occupa di ...

built

Foscarini conquista la Napa Valley
Allegro Collection per la Cantina della Vineria Merus...

Demolito il viadotto Carito
General Smontaggi ha abbattuto il viadotto Carito sulla A3 ...

Enertour in Alto Adige
Il tour guidato delle realizzazioni certificate CasaClima ...

in collaborazione con edilio

Informazione e servizi

L'AGENDA DEGLI APPUNTAMENTI
Fiere, corsi, concorsi, convegni, mostre, workshop.
Ogni giorno su Edilio gli eventi da non perdere.

- I serramenti, realizzati in legno, (fatti salvi quelli localizzati nell'interrato che sono stati realizzati in alluminio), dispongono di specchiature vetrate basso emissive antisfondamento.

IL CATALOGO AZIENDE E PRODOTTI
Prodotti, aziende, soluzioni. Tutte le novità dal mercato.
I FORUM SPECIALIZZATI
Un'occasione di confronto e condivisione di esperienze tra professionisti del settore.
Shopping
IL MEGASTORE DELL'EDILIZIA
Assortimento, esperienza, affidabilità, disponibilità. Scopri le offerte di Edilio shop!

Stampa Invia un commento Invia questo articolo

Link a questo articolo: Casa di Pietra

eventi e servizi per l'architettura

Ambiente Cucina Project 5
Il quarto numero di Ambiente Cucina Project, il magazine che segnala le novità più interessanti per la cucina, venta un flip ...

Architettura tessile
Il testo propone un percorso evolutivo che da un lato mette in risalto la matrice originaria delle membrane e delle scocche, ...

Annual ed Eventi Gruppo24Ore

Pavimenti e rivestimenti
Pavimenti esterni, ciottoli masselli autobloccanti
www.magnettiliving.it

Montascale o Ascensore?
Economico, Comodo e Personalizzato. Consulenza Gratuta Contattaci Ora!
www.Ceteco.it

ISOTEX Metodo Costruttivo
Blocchi cassero-solai legno cemento Termoacustica Antisismica Ignifugo
www.blocchiisotex.com

Annunci Google

archinfo.it

Chi siamo
Pubblicità su Archinfo
Eventi e Appuntamenti

© Copyright Il Sole 24 ORE Business Media S.r.l.

Il Sole 24 ORE Business Media S.r.l. Società unipersonale e a direzione e coordinamento de Il Sole 24 ORE S.p.A.
Sede legale: Via G. Patecchio, 2 - 20141 Milano - Capitale Sociale Euro 16.000.000,00 i.v.
N. 00081580391 di Cod. Fisc, Part. IVA e di iscrizione nel registro delle Imprese di Milano - R.E.A. n. MI-1769869